



Ontwerp bestemmingsplan 'Laag Dalemseweg 20', Gorinchem



Burgemeester en wethouders van de gemeente Gorinchem maken, op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, bekend dat met ingang van woensdag 22 mei 2013 tot en met dinsdag 2 juli 2013 voor een ieder ter inzage ligt:

het ontwerp bestemmingsplan "Laag Dalemseweg 20, Gorinchem" evenals de daarop betrekking hebbende stukken.

Ligging plangebied en begrenzing

Het plangebied is gelegen in het oostelijke buitengebied van de gemeente Gorinchem en beslaat het perceel Laag Dalemseweg 20 in Gorinchem.

Aanleiding bestemmingsplan

Het bestemmingsplan wordt opgesteld om, in het kader van de rood-voor-roodregeling, ten oosten van het bestaande agrarische bedrijf Laag Dalemseweg 20 een (burger)woning te realiseren. Daarnaast wordt het bestaande akkerbouwbedrijf ter plaatse, planologisch omgevormd naar een paardenhouderij voor maximaal 50 paarden. Het akkerbouwbedrijf blijft overigens hierbij behouden. De paardenhouderij is feitelijk al als zodanig in gebruik, maar het geldende bestemmingsplan "Buitengebied 2006" laat dit gebruik niet toe.

Ter inzage

Het ontwerp bestemmingsplan wordt digitaal beschikbaar gesteld op een landelijke voorziening. Via www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?woonplaats=gorinchem ziet u de ruimtelijke plannen van de gemeente Gorinchem.

Op de gemeentelijke website www.gorinchem.nl/bestemmingsplannen onder de kop Ontwerp --> Ontwerp bestemmingsplan "Laag Dalemseweg 20, Gorinchem" staat een rechtstreekse link naar het digitale ontwerp bestemmingsplan op de landelijke voorziening.

Het ontwerp bestemmingsplan kan ook elke werkdag worden ingezien tijdens de openingsuren van het stadhuis (informatiehoek), Stadhuisplein 1 te Gorinchem.

Zienswijzen

Vanaf woensdag 22 mei 2013 tot en met dinsdag 2 juli 2013 kan door iedereen zowel een schriftelijke als een mondelinge zienswijze naar voren worden gebracht.

Schriftelijke zienswijzen dienen gericht te worden aan de gemeenteraad van Gorinchem, Postbus 108, 4200 AC Gorinchem. De zienswijze dient de volgende informatie te bevatten: naam en adres van de indiener, datum, redenen van de zienswijze en het plan waarop de zienswijze betrekking heeft.

Voor het mondeling naar voren brengen van uw zienswijze of informatie over het ontwerp bestemmingsplan kunt u contact opnemen met de heer A. Rietveld van de afdeling Ruimtelijke en Economische Ontwikkeling, via telefoonnummer 0183 – 659 317. E-mailen kan naar a.rietveld@gorinchem.nl.

Gorinchem, 21 mei 2013