



Voorgenomen Afwijking Bestemmingsplan Simon van Capelweg 31 i te Noorden, Nieuwkoop



Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij voornemens zijn om af te wijken van het bestemmingsplan met toepassing van:

artikel 2.12, lid 1, sub a, onder 3° van de Wabo (Wet algemene bepalingen omgevingsrecht) voor:

het gebruiken van de voormalige kantoorruimte van een bedrijfspand (kantoor en kantine) als woonruimte, Simon van Capelweg 31i te Noorden (Registratienummer W-2012-0150). De afwijking van het bestemmingsplan is noodzakelijk omdat wonen niet is toegestaan op de bestemming bedrijfsdoeleinden.

De op het plan betrekking hebbende stukken liggen met ingang van 23 mei 2013 zes weken voor een ieder ter inzage in het Klantcontactcentrum van de gemeente Nieuwkoop (voor openingstijden en adresgegevens zie www.nieuwkoop.nl). De ontwerpbeschikking is te bekijken / downloaden op de gemeentelijke website.

Gedurende deze termijn kan een ieder schriftelijk of mondeling (op afspraak) hun zienswijze omtrent het verlenen van de afwijking kenbaar maken. De in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht voorgeschreven procedure is gevolgd. Op deze procedure is dan ook de Uniforme Openbare Voorbereidingsprocedure van toepassing, aangevuld met hetgeen bepaald in paragraaf 3.1 en paragraaf 3.3 van de Wabo.