



Vastgesteld bestemmingsplan 'Fresh Park Venlo' (NL.IMRO.1507.BPGRFRESHPARKVENLO-VA01), Horst aan de Maas

gemeente

**HORST
A/D
MAAS**

Burgemeester en wethouders van Horst aan de Maas maken ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 en 6.14 Wet ruimtelijke ordening bekend dat het bestemmingsplan "Fresh Park Venlo" (NL.IMRO.1507.BPGRFRESHPARKVENLO-VA01) ter inzage ligt, zoals dit door de gemeenteraad op 18 december 2012 gewijzigd is vastgesteld.

Dit bestemmingsplan heeft betrekking op een gebied dat aansluit op het bedrijventerrein Fresh Park van de gemeente Venlo. Met het plan wordt de fysieke uitbreiding van het bedrijventerrein mogelijk gemaakt. Daarnaast worden een aantal percelen tot natuur bestemd als compensatie voor de uitbreiding. De gemeente Venlo heeft gelijktijdig voor het overige deel van het bedrijventerrein een bestemmingsplan vastgesteld. De plannen zijn in samenwerking opgesteld,

Gewijzigde vaststelling

De wijzigingen die de raad bij vaststelling heeft aangebracht ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan betreffen:

- de natuurbestemming ter plaatse van perceel L 474 vervalt. Hiervoor in de plaats zijn de volgende percelen als natuur bestemd: X 383; M 466; K 196; en M 457 (totaal 20.978 m²);
- Artikel 4.2.3. De maximale hoogte van een reclamemast wordt gewijzigd in 35 meter in plaats van 60 meter.

Ter inzage

De stukken die betrekking hebben op deze publicatie liggen met ingang van 18 januari, gedurende 6 weken, ter inzage (tot en met 28 februari) in de informatiehoek van het gemeentehuis, Wilhelminaplein 6 in Horst. Openingstijden informatiehoek: ma. van 8.00 tot 20.00 uur en di. t/m vr. van 8.00 tot 17.00 uur. Wanneer u de stukken op een ander tijdstip wilt inzien, kunt u contact opnemen met de gemeente, tel. (077)477 97 77.

Wanneer u een toelichting wenst bij de ter inzage liggende stukken, houdt dan rekening met de kantoortijden.

De stukken kunnen ook geraadpleegd worden op de gemeentelijke website www.horstaandemaas.nl en via www.ruimtelijkeplannen.nl

Beroep

Binnen 6 weken nadat het besluit bekend is gemaakt, kan daartegen beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA, 's-Gravenhage (tel.: (070)426 44 26, internet: www.raadvanstate.nl).

Deze mogelijkheid staat open voor belanghebbenden:

- die zienswijzen hebben ingebracht tegen het ontwerpbesluit;
- die het niet eens zijn met wijzigingen die ten opzichte van het ontwerpbesluit zijn aangebracht;
- die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet tot het indienen van zienswijzen in staat zijn geweest.

Voorlopige voorziening artikel 8.4 Wet ruimtelijke ordening

Het indienen van een beroepschrift betekent niet dat het vastgestelde bestemmingsplan niet in werking kan treden. Om de werking van het besluit op te schorten moet een voorlopige voorziening aangevraagd worden. Een verzoek hiertoe kan (in geval van onverwijlde spoed en alleen in combinatie



met een beroepsschrift) worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA, 's-Gravenhage.

Meer informatie

Deze informatie is ook terug te vinden op www.horstaandemaas.nl (zie bekendmakingen). Voor meer informatie kunt u ook terecht bij cluster Ruimtelijke ontwikkeling & Grondzaken, tel. (077)477 97 77.

Email geen rechtsgeldige correspondentie

Houdt u er rekening mee dat officiële reacties op procedures ondertekend moeten worden en daarom niet per email ingediend kunnen worden.

Horst, 17 januari 2013

*Burgemeester en wethouders van Horst aan de Maas,
C.H.C. van Rooij,
burgemeester*

*A.P.M. ter Voert,
secretaris*