



## Vastgesteld bestemmingsplan 'Buitengebied, locatie Beuningstraat 9 Megchelen', Oude IJsselstreek



Burgemeester en wethouders maken bekend, dat de gemeenteraad op 25 april 2013 het bestemmingsplan 'Buitengebied, locatie Beuningstraat 9 Megchelen' met identificatiecode (planID) NL.IMRO.1509.BP000114-VA01 ongewijzigd heeft vastgesteld.

### Plangebied en inhoud van het plan

Dit bestemmingsplan voorziet in wijziging van de agrarische bestemming van het perceel Beuningstraat 9 te Megchelen in de bestemming "Wonen" en in de bouw van een nieuwe woning op dat perceel. Dit ter verevening van de sloop van de agrarische bedrijfsbebouwing op dat perceel, in het kader van het VAB-beleid.

### Inzage

Het vastgestelde bestemmingsplan en het raadsbesluit liggen van 16 mei 2013 tot en met 27 juni 2013 voor iedereen ter inzage. U kunt het bestemmingsplan inzien bij de Publieksbalie 'Vergunningen' in het gemeentehuis in Gendringen. Het gemeentehuis is geopend op maandag tot en met vrijdag van 8.30 tot 12.30 uur. Op afspraak kan het bestemmingsplan ook worden ingezien op maandag van 08.30 tot 20.00 uur, op dinsdag tot en met donderdag van 08.30 tot 17.00 uur en op vrijdag van 08.30 tot 12.30 uur.

Het bestemmingsplan zijn in elektronische vorm te raadplegen en te verkrijgen via de website van de gemeente ([www.oude-ijsselstreek.nl](http://www.oude-ijsselstreek.nl)) onder 'De gemeente, Wonen en ruimtelijke ontwikkelingen, Bestemmingsplannen'. In het gemeentehuis kunt u het bestemmingsplann zowel in elektronische vorm als op papier bekijken. De elektronische vorm is hierbij juridisch bindend

### Beroep

Tijdens de ter inzage termijn kan tegen het besluit van de gemeenteraad beroep worden aangetekend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Van deze beroepsmogelijkheid kan alleen gebruik worden gemaakt door:

- een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest een zienswijze tijdig bij de gemeenteraad in te dienen;
- degene die tijdig zijn zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar heeft gemaakt.

### Inwerkingtreding

Het vaststellingsbesluit treedt inwerking op 28 juni 2013, tenzij binnen de beroepstermijn in samenhang met een ingesteld beroep een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend. Het besluit treedt dan niet inwerking voordat op het verzoek is beslist.