



Vaststelling bestemmingsplan De Landerijen 2012, Lelystad



Het college van de gemeente Lelystad maakt bekend dat de gemeenteraad bij besluit van 4 december 2012 het bestemmingsplan De Landerijen 2012 heeft vastgesteld.

Het plangebied De Landerijen 2012 betreft de woonwijk De Landerijen, het groengebied tussen de A6 en de Lage Vaart en het gebied Larserplein. Het plangebied wordt begrensd door het Gelderse diep aan de noordzijde, de A6 aan de oostzijde, de Larserdreef aan de zuidzijde en de Larserdwarsvaart aan de westzijde.

Het plan heeft ten doel de geldende bestemmingsplannen De Landerijen en Larserplein te actualiseren. Hiermee zal worden voldaan aan verschillende landelijke doelstellingen op het gebied van actualisering, standaardisering en digitalisering van bestemmingsplannen. Het plan is opgezet volgens de in Lelystad gehanteerde systematiek van globaal en flexibel bestemmen.

Hiermee zal worden voldaan aan verschillende landelijke doelstellingen op het gebied van actualisering, standaardisering en digitalisering van bestemmingsplannen. Het plan is opgezet volgens de in Lelystad gehanteerde systematiek van globaal en flexibel bestemmen.

Wijzigingen bij de vaststelling

Ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan heeft de raad bij de vaststelling een wijziging aangebracht. Het digitale bestand van het bestemmingsplan (GML bestand) is gewijzigd waardoor er sprake is van een juiste koppeling tussen bestemmingsvlakken en planregels.

Inzage

Het raadsbesluit tot vaststelling van het bestemmingsplan en de daarop betrekking hebbende stukken liggen met ingang van 17 januari 2013 gedurende zes weken ter inzage bij de Stadswinkel in het Stadhuis aan het Stadhuisplein 2. De Stadswinkel is geopend van maandag tot en met vrijdag van 8.30 tot 17.00 uur en op donderdagavond van 18.00 tot 20.00 uur. Tevens zijn de stukken digitaal te raadplegen op www.ruimtelijkeplannen.nl. Deze mogelijkheid wordt ook in de Stadswinkel geboden.

Beroep

Tijdens de termijn van terinzageligging kan een belanghebbende tegen het raadsbesluit beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Indien beroep is ingesteld, kan tijdens deze termijn bij de voorzitter van de Afdeling tevens een verzoek om een voorlopige voorziening worden gedaan indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist.

Het instellen van beroep is mogelijk voor een belanghebbende:

- die tijdig een zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht;
- aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij geen zienswijze naar voren heeft gebracht;
- voor zover het beroep is gericht op de door de gemeenteraad aangebrachte wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan.

Het ondertekende beroepschrift en een eventueel verzoek om voorlopige voorziening dienen ten minste te bevatten de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het is gericht, alsmede de gronden van het beroep en een eventueel verzoek. Voor het instellen van beroep en het verzoeken om een voorlopige voorziening is een griffierecht verschuldigd.

Inwerkingtreding

Het raadsbesluit treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Indien tijdens de beroepstermijn een verzoek om een voorlopige voorziening is gedaan, wordt de werking van het raadsbesluit opgeschort totdat op het verzoek is beslist.