



Vastgesteld bestemmingsplan Bedrijvenpark Esp, Eindhoven



gemeente Eindhoven

De gemeenteraad van Eindhoven heeft op 23 april 2013 het bestemmingsplan Bedrijvenpark Esp vastgesteld. Het bedrijvenpark Esp is gelegen aan de entree van de stad aan de John F. Kennedylaan en de Eindhovenseweg, op de overgang tussen stad en het omringende landschap. Het is een waardevol gebied met economische cultuurhistorische, landschappelijke ecologische en recreatieve waarden.

Wijzigingen

Bij de vaststelling van het bestemmingsplan heeft de gemeenteraad wijzigingen aangebracht. Deze wijzigingen hebben betrekking op het volgende:

- in artikel 1.33 wordt 'internetwinkel' toegevoegd bij de begripsbepaling van detailhandel en in artikel 1.49 wordt de begripsbepaling 'internetwinkel' toegevoegd;
- in de artikelen 3.1 en 3.5.2 wordt opgenomen dat kantooractiviteiten alleen zijn toegestaan voor zover deel uitmakend van en ondergeschikt aan de bedrijven.

Inzage

Het besluit van de gemeenteraad, het bestemmingsplan en de overige stukken liggen met ingang van donderdag 16 mei 2013 tot en met donderdag 26 juni 2013 ter inzage. U kunt deze inzien bij het Inwonersplein in het Stadskantoor, Stadhuisplein 10, Eindhoven.

De openingstijden van het Inwonersplein zijn:

Zonder afspraak:

maandag t/m vrijdag van 09.00-13.00 uur

Met afspraak:

maandag t/m vrijdag van 13.00-16.30 uur en

maandag- en vrijdagavond tot 19.00 uur

Het maken van een afspraak is mogelijk via het digitaal loket op www.eindhoven.nl of telefonisch via telefoonnummer 14040 (iedere werkdag tussen 8.30 en 17.00 uur).

Daarnaast kunt u het bestemmingsplan bekijken via:

- de gemeentelijke website <http://www.eindhoven.nl/bestemmingsplannen>
- de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl. De directe link is: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0772.80158-0301>

De bronbestanden kunt u vinden via:

www.eindhoven.nl/ruimtelijkeplannen/plannen/NL.IMRO.0772.80158-/NL.IMRO.0772.80158-0301/

Beroep

Met ingang van vrijdag 17 mei 2013 tot en met donderdag 27 juni 2013 kan beroep worden ingesteld tegen het vaststellingsbesluit van de gemeenteraad. Beroep kan worden ingesteld door:

- een belanghebbende die op tijd een zienswijze tegen het eerdere ontwerpbestemmingsplan heeft ingediend;
- een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest om een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan in te dienen;
- een belanghebbende die bezwaren heeft tegen de wijzigingen die door de gemeenteraad in het bestemmingsplan zijn aangebracht.

Een beroepschrift kunt u indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Voorlopige voorziening en inwerkingtreding

Een beroep heeft geen schorsende werking. Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van 28 juni 2013. Om dit te voorkomen kan degene die een beroepschrift heeft ingediend, verzoeken om een voorlopige voorziening te treffen. Dit kan bij:

de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

De voorzitter kan een voorlopige voorziening treffen wanneer sprake is van onverwijlde spoed, gelet



op de betrokken belangen. Als een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, wordt de inwerkingtreding van het vaststellingsbesluit uitgesteld totdat op het verzoek is beslist.