



Vastgesteld bestemmingsplan 'Cuijk, Heeswijkse Kampen, noordoever Heeswijkse Plas', Cuijk

gemeente cuijk



Burgemeester en wethouders van de gemeente Cuijk maken bekend dat de gemeenteraad het bestemmingsplan "Cuijk, Heeswijkse Kampen, noordoever Heeswijkse Plas" gewijzigd heeft vastgesteld op 18 maart 2013. Tevens maken zij bekend dat de gemeenteraad besloten heeft geen exploitatieplan vast te stellen behorende bij het bestemmingsplan.

Het bestemmingsplan, het vaststellingsbesluit en de daarop betrekking hebbende stukken worden vanaf 1 mei 2013 zes weken voor beroep ter inzage gelegd. Voor de mogelijkheid van beroep worden de besluiten omtrent de vaststelling van het bestemmingsplan en niet vaststellen van een exploitatieplan als één besluit aangemerkt.

Het plangebied ligt in een overgangsgebied tussen de woonwijk Heeswijkse Kampen en het Industrie-terrein Haven Cuijk ten noorden van de Heeswijkse Plas. Het gebied is grotendeels ingericht als landschapspark. Ook is er een zwemstrand met parkeerplaatsen ten behoeve van dagrecreatie.

In het bestemmingsplan wordt op de eerste plaats de bestaande situatie vastgelegd. Nieuwe ontwikkelingen zijn de uitbreiding van het aantal parkeerplaatsen, de mogelijkheid om een horecagebouw te realiseren en de oprichting van bedrijvigheid ter plaatse van de voormalige boerderij aan de Lange Linden 33 te Katwijk. Tussen het recreatiegebied en de bedrijfskavel ligt een groene buffer.

U kunt het plan op de volgende manieren inzien:

- digitaal op <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planid=NL.IMRO.1684.08BPnoordoever-VA01>;
- digitaal (pdf) op <http://cuijk.nl> bij 'Digitale Balie' onder 'Ruimtelijke plannen' en 'Kern Cuijk';
- analoog bij de Publieksbalie in het gemeentehuis en de bibliotheek te Cuijk tijdens openingstijden.

In de periode van woensdag 1 mei tot en met dinsdag 11 juni 2013 kan:

- een belanghebbende die tijdig een zienswijze naar voren heeft gebracht;
- een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij geen zienswijze naar voren heeft gebracht;
- een ieder tegen de door de gemeenteraad bij de vaststelling aangebrachte wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan;

een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State en/of beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA te 's Gravenhage.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt op 12 juni 2013 in werking. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend treedt het vaststellingsbesluit niet in werking, voordat op dat verzoek is beslist. Aan het indienen van zowel een beroepschrift als een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

Cuijk, 7 mei 2013

*Burgemeester en wethouders van Cuijk,
W.A.G. Hillenaar,
burgemeester.*

*R.P. Hoffmann,
secretaris.*