



## Ontwerpbestemmingsplan Uden Zuid 2013, Uden



### Bekendmaking ruimtelijke ontwikkeling Ontwerpbestemmingsplan 'Uden Zuid 2013'

Het College van burgemeester en wethouders van Uden maakt bekend, dat met ingang van donderdag **24 januari 2013 gedurende 6 weken, dus tot en met woensdag 6 maart 2013** het ontwerpbestemmingsplan 'Uden-Zuid 2013' (Identificatienummer: NL.IMRO.0856.BPUdenZuid2013-ON01) ter inzage ligt.

Doel van het bestemmingsplan is het bieden van een eenduidige en uniforme juridische regeling voor het toegestane gebruik en de toegestane bebouwing binnen het plangebied. Het bestemmingsplan heeft een overwegend conserverend karakter, waarbij de bestaande situatie is vastgelegd.

Het plangebied ligt ten zuiden van de kern Uden en omvat de wijken Hoenderbos en Velmolen. Ten oosten van het plangebied ligt de kern Volkel en in het noordoosten het bedrijventerrein Loopkant-Liessent. Het plangebied sluit verder aan op het open landschap van het omliggende agrarische landschap. De noordelijk begrenzing wordt gevormd door de Lippstadtsingel. In het westen vormen de Karrevracht en de Muffelke de begrenzing. In het zuiden wordt de begrenzing gevormd door de waterloop die de overgang vormt naar het landelijk gebied en de Mutmeester. De Muntmeester vormt grotendeels ook de oostelijke begrenzing.

De stukken kunnen tijdens openingstijden worden ingezien bij de centrale balie in het Gemeentehuis en zijn ook digitaal te raadplegen via de website van de gemeente Uden en op de landelijke website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl).

Een ieder kan tijdens de inzageperiode een schriftelijke zienswijze indienen bij de gemeenteraad van Uden, postbus 83, 5400 AB Uden. Neem voor het indienen van een mondelinge zienswijze contact op met de afdeling stedelijke ontwikkeling (tel: 0413 281432) of maak een mondelinge reactie kenbaar bij de publieksbalie; deze reactie wordt schriftelijk vastgelegd.

De gemeenteraad betreft eventueel naar voren gebrachte zienswijzen bij haar besluitvorming over de vaststelling van het bestemmingsplan.