



Ontwerpbestemmingsplan 'Bedrijventerrein Emma', Brunssum



**Gemeente
Brunssum**



Parkstad Limburg

Burgemeester en wethouders van Brunssum maken conform het bepaalde in artikel 3.8, eerste lid van de Wet ruimtelijke ordening juncto afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht bekend dat voor het bedrijventerrein Emma een ontwerpbestemmingsplan is opgesteld. Het plangebied wordt aan de noordzijde begrensd door de Emmaweg en aan de westzijde door de Pijler en de Hulphouwer. Aan de zuidzijde wordt de begrenzing gevormd door de bedrijven, die aan de Pretoriastraat liggen. Aan de oostzijde liggen een klein bos en waterpartij.

Het ontwerpbestemmingsplan inclusief de daarbij behorende bijlagen ligt met ingang van 17 januari 2013 gedurende zes weken voor eenieder ter inzage. Het ontwerpbestemmingsplan en de bijbehorende bijlagen kunnen gedurende deze termijn tijdens de openingstijden worden ingezien bij het loket Vergunningen in de Gemeentewinkel aan het Lindeplein 1, alsmede in de openbare bibliotheek aan de Rumpenerstraat 147.

Tevens kan het ontwerpbestemmingsplan digitaal worden geraadpleegd op de gemeentelijke website:

http://www.brunssum.nl/Stad_en_Leefomgeving/Ruimtelijke_ordening/Bestemmingsplannen

en via de landelijke website:

www.ruimtelijkeplannen.nl. Het plan treft u daar aan via Idnr. NL.IMRO.0899.BPBTEmma-ontw.

Korte inhoudelijke beschrijving

Het ontwerpbestemmingsplan omvat de actualisering van het geldende bestemmingsplan en kent een overwegend conserverend karakter. De voornaamste bestemmingen worden gevormd door de bestemmingen 'Bedrijventerrein' en 'Detailhandel perifeer'.

Indienen van zienswijzen

Gedurende de inzagetermijn (vanaf 17 januari 2013 t/m 27 februari 2013) kan eenieder ten aanzien van het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad zienswijzen indienen. Deze kunnen zowel schriftelijk (Postbus 250, 6440 AG Brunssum), alsook mondeling worden ingediend. De voorkeur gaat uit naar het schriftelijk indienen van zienswijzen. Degene die mondeling zienswijzen naar voren wil brengen, kan daartoe tijdens de openingstijden van de Gemeentewinkel contact opnemen met de medewerkers van voornoemd loket Vergunningen (telefoonnummer 045-527 86 60). De behandelend ambtenaar neemt vervolgens contact op met degene die mondeling zienswijzen naar voren wil brengen.

Brunssum, 16 januari 2013

Burgemeester en wethouders van Brunssum.