

Bestemmingsplan 'Oudorp' gewijzigd vastgesteld, Alkmaar



Burgemeester en wethouders van Alkmaar maken op grond van het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend, dat de gemeenteraad in zijn vergadering van 4 april 2013 heeft besloten om het bestemmingsplan Oudorp gewijzigd vast te stellen.

Het gebied waarop het bestemmingsplan betrekking heeft, wordt begrensd door de Nollenweg, de provinciale weg N242, de Nieuwe Schermerweg, de Randersdijk, de Frieseweg tot de Hoornsevaart, de Hoornsevaart tot Schinkelwaard, Schinkelwaard, Kreekwaard, Slochterwaard tot aan de groenvoorziening en de spoorlijn naar Heerhugowaard.

Het bestemmingsplan is met name gericht om de bestaande (en planologische) bebouwing en gebruik van grond en gebouwen vast te leggen. Hierbij is rekening gehouden met de digitalisatievereisten (IMRO2008) en met het geldend (gemeentelijk) beleid.

Het ontwerp van het bestemmingsplan is gepubliceerd op 19 september 2012 en heeft met ingang van 20 september 2012 gedurende 6 weken voor een ieder ter inzage gelegen. Naar aanleiding hiervan zijn zienswijzen bij de gemeenteraad ingediend. Het bestemmingsplan is ten opzichte van het ontwerp van het bestemmingsplan gewijzigd vastgesteld. De wijzigingen die in het bestemmingsplan zijn aangebracht zijn in een aparte bijlage "Nota van wijzigingen bestemmingsplan Oudorp" dat behoort tot het raadsbesluit aangegeven.

Het raadsbesluit, het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan Oudorp en de daarbij behorende stukken liggen van donderdag 25 april 2013 tot en met woensdag 5 juni 2013 voor een ieder ter inzage bij de balie "Bouwen en Wonen" van het Stadskantoor aan het Mallegatsplein 10 in Alkmaar. De openingstijden zijn op maandag tot en met vrijdag van 09.00-12.00 uur zonder afspraak, op maandag tot en met vrijdag van 12.00-16.30 uur op afspraak en donderdagavond van 16.30-20.00 uur op afspraak. U kunt een afspraak maken via de website van de gemeente Alkmaar of telefonisch tel. 14072 op maandag tot en met vrijdag van 08.30-17.00 uur. Daarnaast kunt u het bestemmingsplan langs elektronische weg inzien via onze internetpagina www.alkmaar.nl (Bedrijven/Ruimtelijke plannen/Plannen ter inzage) of via www.ruimtelijkeplannen.nl (onder de vermelding Alkmaar, Oudorp of onder de code: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0361.BP00100-0305>

Gedurende bovengenoemde termijn kan tegen het bestemmingsplan beroep worden ingesteld bij de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Beroep kan worden ingesteld door:

- een belanghebbende die tijdig zijn zienswijzen op het ontwerp van het bestemmingsplan heeft ingediend bij de gemeenteraad,
- een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest om tijdig zijn zienswijze kenbaar te maken,
- een ieder die bezwaar heeft tegen de wijzigingen die, ten opzichte van het ontwerp van het bestemmingsplan, bij vaststelling in het plan zijn aangebracht.

Het bestemmingsplan treedt in werking op de dag na afloop van de beroepstermijn. Het instellen van beroep schort de werking van het besluit niet op. Daarvoor moet een verzoek om voorlopige voorziening worden gedaan bij de voorzitter van de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter is ingediend, treedt het bestemmingsplan pas in werking nadat op dat verzoek is beslist.

Aan het instellen van beroep en/of het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden (griffierecht). Meer informatie staat op de website van de Raad van State: www.raadvanstate.nl.



24 april 2013

Burgemeester en wethouders van Alkmaar.