

## Bestemmingsplan Boekelermeer Noord en exploitatieplan De Etalage gewijzigd vastgesteld, Alkmaar



Burgemeester en wethouders van Alkmaar maken op grond van het bepaalde in artikel 3.8 en artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening bekend, dat de gemeenteraad in zijn vergadering van 4 april 2013 besloten heeft het bestemmingsplan Boekelermeer Noord en exploitatieplan De Etalage gewijzigd vast te stellen.

Het gebied waarop het bestemmingsplan Boekelermeer Noord betrekking heeft, wordt begrensd door de Smaragdweg, Ommering (N242), het Noordhollands Kanaal, de watergang ten zuiden van de Pyrietstraat en de gemeentegrens met Heiloo. Het AZ stadion, parkeerterrein P8 en sportterrein 't Lood vallen buiten dit bestemmingsplan.

Het gebied waarop het exploitatieplan De Etalage betrekking heeft wordt begrensd door de Smaragdweg, de westelijke ringsloot, de Nijenburgerweg en de N242.

Het bestemmingsplan is er voornamelijk op gericht om de bestaande bebouwing- en gebruiksmogelijkheden van de gronden op het bedrijventerrein vast te leggen. Daarnaast is vigerend beleid en wetgeving in het bestemmingsplan verwerkt.

Het ontwerp van het bestemmingsplan en het exploitatieplan is gepubliceerd op 7 november 2012 en heeft met ingang van 8 november 2012 gedurende 6 weken voor een ieder ter inzage gelegen. Naar aanleiding hiervan zijn diverse zienswijzen bij de gemeenteraad ingediend. Het bestemmingsplan en het exploitatieplan zijn ten opzichte van het ontwerp gewijzigd vastgesteld. De wijzigingen die in het bestemmingsplan en het exploitatieplan zijn aangebracht zijn in een aparte bijlage Nota van Wijzigingen opgenomen, behorend bij het raadsbesluit.

Het raadsbesluit, het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan, het gewijzigd vastgestelde exploitatieplan en de daarbij behorende stukken liggen van donderdag 25 april 2013 tot en met woensdag 5 juni 2013 voor een ieder ter inzage bij de balie "Bouwen en Wonen" van het Stadskantoor aan het Mallegatsplein 10 in Alkmaar.

De openingstijden zijn op maandag tot en met vrijdag van 09.00-12.00 uur zonder afspraak, op maandag tot en met vrijdag van 12.00-16.30 uur op afspraak en donderdagavond van 16.30-20.00 uur op afspraak. U kunt een afspraak maken via de website van de gemeente Alkmaar of telefonisch tel. 14072 op maandag tot en met vrijdag van 08.30-17.00 uur. Daarnaast kunt u het bestemmingsplan en het exploitatieplan langs elektronische weg inzien via onze internetpagina [www.alkmaar.nl](http://www.alkmaar.nl) (Bedrijven>Ruimtelijke Plannen> Plannen ter inzage). Het bestemmingsplan is ook in te zien via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) (onder de vermelding Alkmaar, Boekelermeer Noord of onder de code: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0361.BP00111-0305>

Gedurende bovengenoemde termijn kan tegen het bestemmingsplan en het exploitatieplan beroep worden ingesteld bij de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Beroep kan worden ingesteld door:

- een belanghebbende die tijdig zijn zienswijzen op het ontwerp van het bestemmingsplan en/of het exploitatieplan heeft ingediend bij de gemeenteraad,
- een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest om tijdig zijn zienswijze kenbaar te maken,
- een ieder die bezwaar heeft tegen de wijzigingen die, ten opzichte van het ontwerp van het bestemmingsplan en/of het exploitatieplan, bij vaststelling in het plan zijn aangebracht.

Het bestemmingsplan en het exploitatieplan treden in werking op de dag na afloop van de beroepstermijn. Het instellen van beroep schort de werking van het besluit niet op. Daarvoor moet een verzoek om voorlopige voorziening worden gedaan bij de voorzitter van de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Indien binnen de beroepstermijn een



---

verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter is ingediend, treedt het bestemmingsplan en exploitatieplan pas in werking nadat op dat verzoek is beslist. Aan het instellen van beroep en/of het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden (griffierecht). Meer informatie staat op de website van de Raad van State: [www.raadvanstate.nl](http://www.raadvanstate.nl).

*24 april 2013*

*Burgemeester en wethouders van Alkmaar*