



## **Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan 'Castricum 3 Locaties, Oranjelaan, Villa Rotonda, Albert's Hoeve vlek A', Castricum**



Burgemeester en wethouders van Castricum maken als gevolg van het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht bekend dat het bestemmingsplan 'Castricum 3 Locaties, Oranjelaan, Villa Rotonda, Albert's Hoeve vlek A' met plan-ID NL.IMRO.0383.BPC123locaties-VS01 gewijzigd is vastgesteld door de gemeenteraad bij besluit van 11 april 2013. De gemeenteraad heeft besloten om geen exploitatieplan vast te stellen voor het bestemmingsplan.

Het plangebied bestaat uit drie afzonderlijk gelegen gebieden. Het betreft de locaties Oranjelaan, Villa Rotonda (Klimop) en Albert's Hoeve vlek A. De drie locaties zijn niet meegenomen in het in 2009 vastgestelde bestemmingsplan 'Castricum Noord, Oost en West' omdat ze als onderdeel van het Masterplan Inbreidingen op de nominatie stonden om (her)ontwikkeld te worden. Het bestemmingsplan voorziet in een actueel planologisch en juridisch kader voor de drie locaties. De regelingen uit het vigerende bestemmingsplan zijn zoveel mogelijk overgenomen en er worden geen ontwikkelingen mogelijk gemaakt.

De wijzigingen bestaan uit het actualiseren en toevoegen van begrippen aan de planregels en het toevoegen van een aanduiding 'peilgebied' op de verbeelding en in de regels.

Het bestemmingsplan inclusief de nota ambtelijke wijzigingen, het besluit tot vaststelling en alle bijlagen liggen vanaf 24 april 2013 ter inzage in het gemeentehuis van Castricum. De stukken liggen ter inzage totdat de beroepstermijn is verstreken. Tevens is het plan te raadplegen op [www.castricum.nl](http://www.castricum.nl) en op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) onder plan-ID: NL.0383.BPC123locaties-VS01.

### **Beroep**

Een belanghebbende kan binnen zes weken na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd een beroepschrift indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag). Voor de behandeling van een beroepschrift is griffierecht verschuldigd.

### **Voorlopige voorziening**

De werking van een besluit wordt door indiening van een beroepschrift niet opgeschort. Daarvoor kan, indien onverwijlde spoed dat vereist, een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag); voorwaarde is dat tevens een beroepschrift is ingediend. Voor de behandeling van een verzoek is griffierecht verschuldigd.

Meer informatie: mevr. L. Hoeben, afdeling Ontwikkeling, tel. 14 0251

*Castricum, 24 april 2013*