

Vastgestelde bestemmingsplannen Buitengebied, partiële herziening 2012 en Buitengebied, parapluperziening 2012, Aalten



GEMEENTE AALTEN

De gemeenteraad heeft op 16 april 2013 onderstaande bestemmingsplannen gewijzigd vastgesteld.

- bestemmingsplan Buitengebied, partiële herziening 2012;
- bestemmingsplan Buitengebied, parapluperziening 2012.

Aanpassingen

In het volgende overzicht kunt u lezen wat er met bestemmingsplan Buitengebied, partiële herziening 2012 wijzigt bij welke adressen:

- Bargerdijk 2: vastleggen bestaande situatie buitensportterrein;
- Beggelderdijk 28/28a: correctie bestemmingsvlak ten opzichte van de naastgelegen woning;
- Driehonderdmeterweg 3a: vastleggen bestaande situatie en realisatie agrarisch bijgebouw;
- Driehonderdmeterweg 12c (nabij): recreatiewoning in voormalig gasregelstation;
- Elshoekweg 7: woonbestemming en woningsplitsing vastleggen;
- Groot Deunkweg 5 (AZC): uitbreidingsmogelijkheden bevroeren;
- Haartseweg 5/5a: vastleggen bestaand aantal bedrijfswoningen, verplaatsingsmogelijkheid van één bedrijfswoning en inperken agrarische bedrijfsvoering;
- Heidedijk 3: aanpassen bestemmingsvlak;
- Hoeninkdijk 8: aanpassingen in aanduidingsvlak covergistinginstallatie en afwijkingsbevoegdheid voor mestverwerking;
- Hoge Heurnseweg 6b: voormalige bedrijfswoning herstellen als bedrijfswoning;
- Jurdensdijk 1/1a: grens van subbestemmingen tussen Jurdensdijk 1 en 1a corrigeren;
- Rosierweg 2/2a: woonbestemming Rosierweg 2a en inperken agrarische bedrijfsvoering Rosierweg 2;
- Varsseveldsestraatweg 89: bedrijfswoning omzetten in woonbestemming;
- Vierde Broekdijk (perceel R nr. 57): bosbestemming;
- Hoek Wikkerinkweg/Rondweg Zuid: bosbestemming.

Met de bestemmingsplan Buitengebied, parapluperziening 2012 zijn de volgende algemene aanpassingen voorzien:

- maximale woninginhoud en oppervlakte bijgebouwen van bestemming Wonen 2 wordt respectievelijk 750 m³ en 150 m²;
- maximale hoogte bijgebouwen bij woning: de hoogte van bestaande hoofdgebouw minus 1 m, met een maximum van 7 m.

Met ingang van **donderdag 25 april 2013** ligt het raadsbesluit met bijbehorende stukken gedurende zes weken voor iedereen ter inzage.

Inzien

Het plan is te bekijken via onze website www.aalten.nl onder AaltenActueel/bekendmakingen. Hier leest u hoe u het plan digitaal kunt raadplegen en de digitale bestanden van het plan kunt verkrijgen. U kunt het plan ook tijdens openingstijden inzien in het gemeentekantoor, locatie Stationsstraat 8 in Aalten.

Beroep

Tegen het ontwerp van het plan is een zienswijze naar voren gebracht. De gemeenteraad heeft bij de vaststelling geen wijzigingen in het plan aangebracht. Een belanghebbende die tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht en een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest zijn zienswijze bij de gemeenteraad naar voren te brengen, kan gedurende de termijn van terinzagelegging beroep instellen.



Uw beroepschrift kunt u indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het instellen van beroep schorst het besluit niet. Degene die beroep instelt kan daarnaast een verzoek om voorlopige voorziening (schorsing) indienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Indien een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Informatie

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met het team Ruimte en Economie via telefoonnummer (0543) 49 31 54.