



Ontwerp bestemmingsplan Kom Hattem, Hattem



HATTEM

Burgemeester en wethouders van de gemeente Hattem maken, ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro), bekend dat het ontwerpbestemmingsplan 'Kom Hattem' met de daarbij behorende bijlagen en het ontwerpbesluit tot vaststelling van het bestemmingsplan voor een ieder ter inzage wordt gelegd.

Inhoud van het plan

Het bestemmingplan betreft een herziening van een groot aantal verouderde bestemmingsplannen. Het plangebied grenst aan de historische kern van Hattem. Aan de oostzijde ligt het plangebied tegen het bestemmingsplan Het Veen 2005. De Apeldoornseweg vormt hier de grens met dit bestemmingsplan. Aan de zuid-, west-, en noordzijde grenst het plangebied aan het bestemmingsplan Buitengebied 2007.

Op grond van artikel 6.12 van de Wro wordt bekend gemaakt dat het onderhavige bestemmingsplan een conserverend karakter heeft. In het bestemmingsplangebied worden slechts beperkte bouw mogelijkheden geboden, welke kunnen worden aangemerkt als aangewezen bouwplan zoals bedoeld in artikel 6.2.1 Bro. Het betreft in alle gevallen particulier initiatief, waaraan in de meeste gevallen geen kosten voor de gemeente zijn verbonden, afgezien van kosten van het ambtelijk apparaat voor de begeleiding en toetsing van aanvragen. Deze kosten worden door middel van leges gedekt.

Inzaget termijn

De betreffende stukken liggen vanaf 16 januari 2013 gedurende zes weken (tot en met 26 februari 2013) voor een ieder ter inzage in het stadhuis bij de balie Vergunningverlening & Handhaving. De balie is geopend van maandag tot en met vrijdag van 8.00 uur tot 12.30 uur en op woensdagen tevens van 13.30 uur tot 17.00 uur. Digitaal is het bestemmingsplan te raadplegen via de gemeentelijke website www.hattem.nl onder 'wonen en leven' en via www.ruimtelijkeplannen.nl. De bronbestanden zijn beschikbaar via www.ruimtelijkeplannen.nl/index.

Reageren

Gedurende bovengenoemde termijn kan een ieder naar keuze schriftelijk of mondeling zijn of haar zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan en het daarbij behorende ontwerpbesluit naar voren brengen bij de gemeenteraad, Postbus 93, 8050 AB Hattem. Voor het naar voren brengen van een mondelinge zienswijze kan tijdens de kantooruren een afspraak worden gemaakt met de heer M.V. ter Braak van eenheid Ontwikkeling en Advies (038-4431616) of bij diens afwezigheid met één van de andere medewerkers van de eenheid.

Hattem, 15 januari 2013

Burgemeester en wethouders van Hattem