

## Vastgesteld bestemmingsplan 'Ons Belang', Staphorst



gemeente **Staphorst**

Burgemeester en wethouders van Staphorst maken bekend dat de gemeenteraad van Staphorst in haar vergadering van 26 maart 2013 met toepassing van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening het bestemmingsplan 'Ons Belang' gewijzigd heeft vastgesteld:

Het bestemmingsplan maakt de oprichting van woningen mogelijk op de locatie van de voormalige melkfabriek Ons Belang op het perceel Gemeenteweg 299 te Staphorst.

De wijzigingen bij de vaststelling betreffen:

- het verminderen van het aantal woningen
- het schrappen van de mogelijkheid om bij recht een bedrijf aan huis te hebben
- het toevoegen van de waarde steeg aan de oostzijde van het plangebied
- het opnemen van een wijzigingsbevoegdheid, die het mogelijk maakt een dubbele woning om te zetten in een rijwoningen

Het vastgestelde bestemmingsplan is in pdf-formaat te raadplegen via de website [www.staphorst.nl](http://www.staphorst.nl).

Daarnaast is het bestemmingsplan raadpleegbaar op:

<http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0180.2102012003-VS01>

De bestanden zijn beschikbaar op: <http://roplannen.gemeentedocumenten.nl/staphorstplannen/NL.IMRO.0180.2102012003->

Op het plan is de Crisis- en Herstelwet van toepassing.

Het vastgestelde bestemmingsplan ligt tevens voor een ieder ter inzage vanaf woensdag 17 april 2013 voor de duur van 6 weken in het gemeentehuis van Staphorst, publieksbalie Grondgebied. In het gemeentehuis kunt u zowel de analoge als de digitale versie bekijken en kunnen medewerkers van de gemeente u meer vertellen over het bestemmingsplan. De publieksbalie is geopend op werkdagen van 8:30 tot 12:00 uur en op afspraak.

Gedurende de termijn van terinzagelegging kunnen belanghebbenden schriftelijk beroep instellen tegen het vaststellingsbesluit bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Geen beroep kan echter worden ingesteld door de belanghebbende aan wie redelijkerwijs kan worden verweten dat hij geen zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan heeft kenbaar gemaakt. Degene die beroep heeft ingesteld kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het besluit tot vaststelling treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend, treedt het betreffende besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.