



## Bestemmingsplan 'Villawijk Stalberg-Oost, gerealiseerde kavels Postweg'



Burgemeester en wethouders maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) bekend dat de gemeenteraad op 21 december 2011 het bestemmingsplan 'Villawijk Stalberg-Oost, gerealiseerde kavels Postweg' ongewijzigd heeft vastgesteld. Dit bestemmingsplan heeft betrekking op de reeds gerealiseerde kavels aan de Postweg. Volgens het 'Uitwerkingsplan II, Villawijk Stalberg-Oost' is een bouwhoogte van drie lagen mogelijk. Dit achten wij vanuit stedenbouwkundig oogpunt niet wenselijk. De bouwhoogte wordt in het nieuwe bestemmingsplan gesteld op twee bouwlagen.

Het bestemmingsplan met bijbehorende stukken ligt met ingang van donderdag 19 januari 2012 gedurende zes weken ter inzage in de Stadswinkel Venlo. U dient zich te melden bij de receptie/centrale balie. De Stadswinkel is op werkdagen geopend van maandag tot en met vrijdag van 08.00 uur tot 17.00 uur en op donderdagavond van 17.00 uur tot 20.00 uur.

Het vastgestelde bestemmingsplan en de bijbehorende stukken zijn ook terug te vinden op de gemeentelijke website [www.venlo.nl](http://www.venlo.nl), in de rubriek Wonen en Milieu, onder Overige bestemmingsplannen. Het digitale ontwerpplan kan worden geraadpleegd op [www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planid=NL.IMRO.0983.BPL2011005POSTWEG-ON01](http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planid=NL.IMRO.0983.BPL2011005POSTWEG-ON01)

Tegen het vastgestelde bestemmingsplan kan gedurende de inzagetermijn beroep worden ingesteld bij de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20091, 2500 EA Den Haag. Beroep kan worden ingesteld door belanghebbenden die tijdig zienswijzen ten aanzien van het ontwerpbestemmingsplan kenbaar hebben gemaakt, dan wel door belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten geen zienswijzen ten aanzien van het ontwerpbestemmingsplan kenbaar te hebben gemaakt.

Het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van 2 maart 2012. Het instellen van beroep schort de werking van het plan niet op. Indien gedurende de beroepstermijn bij de voorzitter van de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State een verzoek om voorlopige voorziening wordt gedaan, wordt de inwerkingtreding van het vastgestelde bestemmingsplan opgeschort totdat op dat verzoek is beslist.

*Venlo, 18 januari 2012*

*Burgemeester en wethouders van Venlo.*