



## Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan 'Buitengebied, partiële herziening Denekamperdijk 59'

Gemeente Losser



*verslingerd aan de dinkel*

De Raad van Losser heeft het bestemmingsplan 'Buitengebied, partiële herziening Denekamperdijk 59' gewijzigd vastgesteld.

De wijziging heeft betrekking op de volgende onderdelen:

- *In het bestemmingsplan is nu met een hydrologisch rapport wordt onderbouwd dat er geen negatieve gevolgen voor de EHS en Nature 2000 gebieden zijn;*
- *in het bestemmingsplan wordt opgenomen op welke intensieve wijze het veldsportterrein nu in gebruik is ondanks de ligging in de EHS en dat het nieuwe gebruik geen significante effecten op de bestaande natuur in het plangebied heeft;*
- *de motivering met betrekking tot de landschappelijke kwaliteit wordt opgenomen en aangevuld met een inrichtingsplan;*
- *in het bestemmingsplan wordt opgenomen dat naar aanleiding van het uitgevoerde hydrologisch onderzoek vaststaat dat er geen detailontwatering van grondwater plaatsvindt;*
- *in de waterparagraaf van het bestemmingsplan worden de conclusies van het hydrologisch rapport opgenomen;*
- *in de waterparagraaf van het bestemmingsplan worden de conclusies van het hydrologisch rapport opgenomen;*
- *in het bestemmingsplan wordt opgenomen dat de genoemde ontsluitingsweg niet wordt gebruikt voor de ontsluiting van de kleine Ponderosa;*

Het vaststellingsbesluit met bijbehorende stukken ligt met ingang van 4 januari 2012 gedurende 6 weken voor eenieder ter inzage tijdens kantooruren bij de receptie van het gemeentehuis, Raadhuisplein 1 in Losser.

Het bestemmingsplan kunt u tevens inzien via de gemeentelijke website [www.losser.nl](http://www.losser.nl).

De belanghebbende die tijdig zijn zienswijze over het ontwerp bestemmingsplan bij de gemeenteraad kenbaar heeft gemaakt, alsmede de belanghebbende die aantoonbaar dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest zijn zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar te maken, of de belanghebbende die bezwaar heeft tegen de in het bestemmingsplan aangebrachte wijzigingen, kan gedurende de hierboven genoemde termijn beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Een beroepschrift moet worden ondertekend en tenminste bevatten: naam en adres van de indiener; dagtekening; omschrijving van het besluit waartegen het beroep zich richt, alsmede de gronden van het beroep.

Het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt, tenzij binnen die termijn een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Een verzoek om een voorlopige voorziening moet dezelfde gegevens bevatten als het beroepschrift.