



Vaststelling bestemmingsplannen



Op 15 december 2011 heeft de gemeenteraad van Ede de volgende bestemmingsplannen vastgesteld:

1. Agrarisch Buitengebied, omgeving Zonneoordlaan 4 te Ede
2. Agrarisch Buitengebied, omgeving Schras 62 te Ederveen
3. Agrarisch Buitengebied, omgeving Heuvelseweg 1a te Lunteren
4. Agrarisch Buitengebied, omgeving Oudendijk 29 en 32 te Ederveen
5. Agrarisch Buitengebied, omgeving Bisschopweg 17a en Grote Veenderweg 4-6 te Lunteren

Inzage

U kunt de plannen en de daarbij behorende stukken van donderdag 5 januari tot en met woensdag 15 februari inzien bij de balie Bouwen, Wonen en Milieu in het Raadhuis De Doelen in Ede. Online kunt u terecht op www.ede.nl/bestemmingsplannen. Hier vindt u deze bekendmaking terug, en een directe link per plan op de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl.

Gebied en gevolg

De bestemmingsplannen maken het volgende mogelijk:

1. Op het perceel *Zonneoordlaan 4 te Ede* verdwijnt 350 m² aan voormalige agrarische bedrijfsbebouwing. In ruil daarvoor wordt op het perceel een hoveniersbedrijf gevestigd ter grootte van 350 m².
2. Op het perceel *Schras 62 te Ederveen* verdwijnt 528 m² aan voormalige agrarische bedrijfsbebouwing. In ruil daarvoor wordt op het perceel een loonwerkbedrijf gevestigd ter grootte van 513 m².
3. Op het perceel *Heuvelseweg 1a te Lunteren* verdwijnt 1006 m² aan voormalige agrarische bedrijfsbebouwing. In ruil daarvoor wordt op het perceel een bouwbedrijf gevestigd ter grootte van 880 m².
4. Ter plaatse van de percelen *Oudendijk 29 en 32 te Ederveen* zijn de agrarische aanduidingen gewijzigd in de bestemming 'wonen'. In totaal wordt er op deze percelen meer dan 1000 m² aan opstallen gesloopt. Hiervoor in de plaats wordt uitsluitend op het perceel Oudendijk 29 één woning toegevoegd.
5. De locatie *Bisschopweg 17a te Lunteren* heeft tezamen met het aangrenzende perceel Bisschopweg 17 in het bestemmingsplan Agrarisch Buitengebied de aanduiding 'agrarisch bedrijf middelgroot'. Het bestemmingsplan voorziet in het afzonderlijk bestemmen van het perceel Bisschopweg 17a als 'agrarisch bedrijf middelgroot (paardenhouderij)'. Ter compensatie zal de agrarische bestemming van het perceel *Grote Veenderweg 4-6 te Lunteren* worden gewijzigd in de bestemming 'wonen'.

Beroep

Bent u belanghebbende? Dan kunt u tijdens de inzageperiode schriftelijk beroep instellen bij de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. Dit kan alleen wanneer u aan kunt tonen dat u redelijkerwijs niet in staat bent geweest tijdig een zienswijze tegen het betreffende ontwerpbestemmingsplan in te dienen.

Daarnaast kunt u gedurende deze periode een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de genoemde afdeling. Zonder dat treedt het betreffende plan in werking direct na afloop van de beroepstermijn. Als naast het beroepsschrift een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Zowel het beroepsschrift als het verzoek om voorlopige voorziening stuurt u naar: Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Ede, 4 januari 2012