



Vastgesteld bestemmingsplan Molenbergweg 24



Burgemeester en wethouders van de gemeente Nunspeet maken op grond van het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad op 29 maart 2012 het bestemmingsplan *Molenbergweg 24* gewijzigd heeft vastgesteld.

Dit bestemmingsplan beoogt te voorzien in de bouw van een twee-onder-één-kapwoning ter vervanging van 644 m² aan voormalige agrarische bedrijfsbebouwing. Aan de voormalige bedrijfswoning wordt in dit plan een woonbestemming toegekend. Met ingang van woensdag 16 mei 2012 ligt voornoemd bestemmingsplan in het Klantcontactcentrum van het gemeentehuis gedurende zes weken voor eenieder ter inzage. Het bestemmingsplan is ook te raadplegen op de gemeentelijke website.

Bij de vaststelling van het bestemmingsplan is ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan het bouwblok voor de twee-onder-één-kapwoning ongeveer 1,5 meter in zuidelijke richting verschoven. De verbeelding is daarom aangepast. Voor de motivering wordt verwezen naar het raadsbesluit, de nota van wijzigingen en het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan.

Gedurende de termijn van terinzagelgging kan tegen het besluit beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 AE Den Haag. Beroep kan worden ingesteld door een belanghebbende die tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad heeft ingediend, dan wel door een belanghebbende aan wie niet verweten kan worden dat hij/zij niet tijdig een zienswijze ingediend heeft. Tegen de wijziging die bij de vaststelling door de gemeenteraad is aangebracht, kan een belanghebbende beroep instellen. Het instellen van beroep schort de werking van het besluit niet op. Degene die beroep instelt, kan daarnaast een verzoek om voorlopige voorziening (schorsing) indienen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Als binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist. Aan het instellen van beroep en het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden. Voor vragen over het bestemmingsplan kunt u contact opnemen met de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling via het telefoonnummer 0341-259911.