



Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan 'Hengevelde'



Burgemeester en wethouders van de gemeente Hof van Twente maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad op 27 maart 2012 het bestemmingsplan 'Hengevelde' gewijzigd heeft vastgesteld.

Het plan voorziet in de herziening van (gedeelten van) verouderde bestemmingsplannen. Het doel is de geldende regelingen te actualiseren, te standaardiseren en te digitaliseren. Het betreft hier een zogenaamd conserverend bestemmingsplan. Dit houdt in dat er geen nieuwe ontwikkelingen in het bestemmingsplan zijn opgenomen. In hoofdlijnen wordt de geldende bestemming of de huidige situatie bestemd.

Het plan heeft betrekking op de bebouwde kom van de bestaande kern Hengevelde, inclusief de sportvelden en de groene ruimten tussen en direct grenzend aan de bebouwing en wegen. Het bedrijventerrein 't Wegdam en het bedrijventerrein ten zuiden van de Goorsestraat zijn niet in het plan opgenomen. Voor deze gebieden wordt een afzonderlijke bestemmingsplanprocedure gevolgd.

Tegen het ontwerpbestemmingsplan zijn vijf zienswijzen ingediend, die er toe hebben geleid dat het plan op een aantal punten is aangepast. Daarnaast zijn met betrekking tot de regels en de verbeelding meerdere ambtshalve wijzigingen doorgevoerd. Het bestemmingsplan is derhalve gewijzigd vastgesteld. Alle wijzigingen die ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan zijn doorgevoerd, staan omschreven in de 'Zienswijzennotitie ontwerpbestemmingsplan Hengevelde'.

Het vastgestelde plan (inclusief eventueel bijbehorende bijlagen) ligt met ingang van 10 mei 2012 gedurende zes weken ter inzage en is voor een ieder tijdens openingstijden in te zien in het gemeentelijk informatiecentrum, de Hölte 7 te Goor.

Het plan is ook digitaal te raadplegen via deze rechtstreekse link: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.1735.KNxHENxACTxKern-VS10>.

De bestanden van het digitale bestemmingsplan zijn te downloaden van: <http://hofvantwente.gemgids.nl/gemdesk/imro/indexer.xml?planidn=NL.IMRO.1735.KNxHENxACTxKern-VS10>.

Gedurende bovengenoemde inzagetermijn kan beroep worden ingesteld bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag door:

- Belanghebbenden die tijdig hun zienswijze bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht.
- Belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij geen zienswijze bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht.
- Een ieder die bedenkingen heeft tegen bovengenoemde wijzigingen die de gemeenteraad bij de vaststelling van het plan heeft aangebracht ten opzichte van het ontwerp.

Tevens kan degene die beroep heeft ingesteld een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van genoemde Afdeling.



Het besluit treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de Voorzitter is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

9 mei 2012

*Burgemeester en wethouders van Hof van Twente,
J.H.A. Goudt,
burgemeester.*

*G.S. Stam,
secretaris.*