



## Ontwerpbestemmingsplan Nieuwendam-Noord-Markengouw en ontwerpbesluit tot vaststelling van hogere waarden



Het dagelijks bestuur van stadsdeel Noord maakt, ingevolge de Wet ruimtelijke ordening en de Wet geluidhinder het volgende bekend:

Het ontwerpbestemmingsplan Nieuwendam-Noord-Markengouw en het hierbij behorende ontwerpbesluit tot vaststelling van hogere waarden liggen met bijbehorende stukken met ingang van 9 mei 2012 gedurende een termijn van zes weken ter inzage op het volgende adres:

- de balie Vergunningen van stadsdeel Noord, Buikslotermeerplein 2000. Geopend maandag, dinsdag, woensdag en vrijdag van 8.30 tot 15.00 uur en donderdag van 13.00 tot 19.00 uur.

Een digitale versie van het ontwerpbestemmingsplan Nieuwendam-Noord-Markengouw met bijbehorende stukken staat op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) en [www.amsterdam.nl/ruimtelijkeplannen](http://www.amsterdam.nl/ruimtelijkeplannen). Op de laatstgenoemde site kunt u het ontwerpbestemmingsplan met bijbehorende stukken ook downloaden. Het identificatienummer van het ontwerpbestemmingsplan is NL.IMRO.0363.N0903BPSTD-OW01.

### Bestemmingsplan

Het plangebied wordt globaal begrensd aan de oost- en de noordzijde door de ringweg A10, aan de westzijde door de Beemsterstraat en de IJdoornlaan, en aan de zuidzijde door de Zuiderzeeweg

Het bestemmingsplan maakt een aantal nieuwe ontwikkelingen mogelijk in het plangebied en legt voor het overige de huidige situatie vast.

### Hogere waarden

In het plangebied is onder meer geluidgevoelige bebouwing geprojecteerd in de vorm van woningen en scholen. In verband hiermee dienen voorafgaand aan de vaststelling van het bestemmingsplan hogere waarden voor verkeerslawaaï te worden vastgesteld. Met het bestemmingsplan ligt daarom het ontwerpbesluit tot vaststelling van hogere waarden ter inzage.

### Zienswijze ontwerpbestemmingsplan

Gedurende bovengenoemde termijn van terinzagelegging kan een ieder zijn zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan naar voren brengen bij de deelraad van stadsdeel Noord.

Schriftelijke zienswijzen over het ontwerpbestemmingsplan kunnen worden ingebracht bij de deelraad van stadsdeel Noord, onder vermelding van zienswijze ontwerpbestemmingsplan Nieuwendam-Noord-Markengouw ter attentie van mevrouw N. Schrama, postbus 37608, 1030 BB Amsterdam.

Voor het indienen van mondelinge zienswijzen kan contact worden opgenomen met mevrouw N. Schrama, telefoonnummer 020-634 9432.

### Zienswijze ontwerpbesluit tot vaststelling van hogere waarden

Gedurende bovengenoemde termijn van terinzagelegging kunnen belanghebbenden hun zienswijze over het ontwerpbesluit tot vaststelling van hogere waarden naar voren brengen bij het dagelijks bestuur van stadsdeel Noord.

Schriftelijke zienswijzen over het ontwerpbesluit tot vaststelling van hogere waarden kunnen worden ingebracht bij het dagelijks bestuur van stadsdeel Noord, onder vermelding van zienswijze ontwerpbesluit tot vaststelling van een hogere waarden Nieuwendam-Noord-Markengouw, ter attentie van mevrouw N. Schrama, postbus 37608, 1030 BB Amsterdam.



---

Voor het indienen van mondelinge zienswijzen kan contact worden opgenomen met mevrouw N. Schrama, telefoonnummer 020-634 9432.

*Amsterdam-Noord, 8 mei 2012*

*Het dagelijks bestuur van stadsdeel Noord,  
H.B.P. Elbers,  
secretaris.*

*R. Post,  
voorzitter.*