



Ontwerpwijzigingsplan 'Nootdorp-Noord, t.h.v. Veenweg 25–27'



Het college van Pijnacker-Nootdorp maakt ingevolge artikel 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening juncto afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht, bekend dat het ontwerpwijzigingsplan 'Wijzigingsplan Nootdorp-Noord, t.h.v. Veenweg 25–27' met ingang van donderdag 10 mei 2012 gedurende zes weken (tot en met woensdag 21 juni) voor eenieder ter inzage ligt bij de informatiebalie van het gemeentekantoor, Oranjeplein 1 in Pijnacker.

Tevens is het ontwerpwijzigingsplan digitaal beschikbaar op www.pijnacker-nootdorp.nl en www.ruimtelijkeplannen.nl. Tegen betaling van de kostprijs kunt u in Pijnacker een analogo exemplaar van het plan krijgen.

Het wijzigingsplan beoogt de nieuwbouw van zeven vrijstaande woningen achter Veenweg nummer 25 en 27 mogelijk te maken.

Tijdens de inzagetermijn kunt u een zienswijze indienen bij de gemeenteraad. Schriftelijke zienswijzen richt u aan: de gemeenteraad van Pijnacker-Nootdorp, Postbus 1, 2640 AA Pijnacker. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u voor een afspraak contact opnemen met het secretariaat van de afdeling Bouwen, Wonen en Bedrijven. Daarnaast is het mogelijk om via de website www.pijnacker-nootdorp.nl uw zienswijze digitaal te verzenden. De zienswijze dient in ieder geval de volgende informatie te bevatten: naam en adres van de indiener, datum, redenen van de zienswijze en het plan waarop de zienswijze betrekking heeft.

Wet geluidhinder

Het college is van plan op grond van de Wet geluidhinder hogere grenswaarde voor wegverkeersgeluid vast te stellen. Het besluit houdt verband met de voorgenomen vaststelling van het wijzigingsplan Nootdorp-Noord t.h.v. Veenweg 25–27.

Uit het uitgevoerde akoestisch onderzoek is gebleken dat ter plaatse van de nieuw te bouwen woningen ten gevolge van de Laan van Nootdorp overschrijdingen van de voorkeursgrenswaarde van de Wet geluidhinder te verwachten zijn.

De maximale toelaatbare grenswaarde wordt nergens in het plan overschreden.

De Wet geluidhinder biedt de mogelijkheid om onder voorwaarden een hogere grenswaarde vast te stellen.

Het ontwerpbesluit ligt met de bijbehorende stukken vanaf 10 mei 2012 gedurende zes weken ter inzage bij het gemeentekantoor in Pijnacker. Gedurende deze termijn kan eenieder zijn zienswijze schriftelijk en – na afspraak – mondeling bekend maken. Voor meer informatie en het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u contact opnemen met de heer G.J. van Holst, tel. 015-362 65 41. Wilt u schriftelijk reageren, dan kunt u uw brief aan het college van burgemeester en wethouders richten.

Pijnacker-Nootdorp, 9 mei 2012

Het college van Pijnacker-Nootdorp.