



Ontwerpbestemmingsplan 'Groningerweg 76 te Eelderwolde'



gemeente Tynaarlo

De gemeente Tynaarlo heeft een bestemmingsplan opgesteld voor het perceel Groningerweg 76 te Eelderwolde. Op dit perceel bevindt zich een voormalige boerderij die de gemeente in het verleden heeft aangekocht. De aankoop van deze boerderij met de daarbij behorende gronden was nodig om de realisatie van een ecologische zone en de vaarverbinding tussen de Waterwijk van de woonwijk Ter Borch en het Paterswoldsemeer mogelijk te maken. Een deel van de gronden is hiervoor gebruikt. De gemeente wil nu het resterende perceel waarop de boerderij staat een woonbestemming geven. Hiervoor is een nieuw bestemmingsplan opgesteld. Het plangebied is gelegen in het lint van het dorp Eelderwolde aan de westzijde van de Groningerweg. Het ontwerpbestemmingsplan is ongewijzigd ten opzichte van het voorontwerpbestemmingsplan dat eerder tijdens de inspraakprocedure ter inzage heeft gelegen.

Kom het ontwerpbestemmingsplan even inzien!

Het ontwerpbestemmingsplan 'Groningerweg 76 te Eelderwolde' ligt met ingang van vrijdag 20 januari 2012, gedurende zes weken ter inzage ligt bij de afdeling Publiekszaken, Kornoeljeplein 1 te Vries. Het ontwerp kan in die periode worden ingezien op maandag, dinsdag en vrijdag van 08.30 uur tot 12.30 uur, op woensdag van 08.30 uur tot 17.00 uur, op donderdag 08.30 tot 19.00 uur en buiten kantooruren op telefonische afspraak. Het bestemmingsplan is daarnaast tevens digitaal te raadplegen op onze website www.tynaarlo.nl. U kunt het bestemmingsplan vinden in de rubriek 'Bouwen en Wonen'. Klik vervolgens door naar 'Bestemmingsplannen in procedure'. Ook kunt u het plan op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl inzien.

Heeft u een zienswijze?

Gedurende bovengenoemde termijn van zes weken, kan iedereen schriftelijk een zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan indienen bij de gemeenteraad van Tynaarlo, postbus 5, 9480 AA te Vries. Tevens bestaat de mogelijkheid om een mondeling een zienswijze kenbaar te maken. Hiervoor dient vooraf een afspraak te worden gemaakt.

Voor nadere informatie kan contact opgenomen worden met de afdeling Beleid en Regie van de gemeente Tynaarlo, telefoonnummer 0592-266 662.

Ten behoeve van dit plan loopt gelijktijdig een procedure voor het vaststellen van een hogere grenswaarde geluid. Deze stukken liggen ook ter inzage bij de afdeling Publiekszaken.