

## **Kennisgeving verleende omgevingsvergunning Wet algemene bepalingen omgevingsrecht Mariaplein 17, verbouwing van een bedrijfsgebouw met bovenwoningen tot 6 appartementen en garageboxen/berging**



### **Uitgebreide voorbereidingsprocedure en besluit hogere grenswaarden volgens de Wet geluidhinder**

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Peel en Maas maakt bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht de omgevingsvergunning verlenen en het besluit hogere grenswaarden volgens artikel 110a, eerste lid van de Wet geluidhinder vaststellen voor:

- Helden, 5988 CJ, Mariaplein 17, verbouwing van een bedrijfsgebouw met bovenwoningen tot 6 appartementen en garageboxen/berging. Verzonden: 25 april 2012.

### **Besluit hogere waarden Wet geluidhinder**

Binnen het plangebied van bovengenoemd bestemmingsplan wordt de bouw van zes nieuwe appartementen mogelijk gemaakt, waarbij de geluidsbelasting boven de voorkeurswaarde van 57 dB zal uitkomen. Derhalve hebben burgemeester en wethouders met toepassing van artikel 110a Wet geluidhinder een hogere grenswaarde vastgesteld.

### **Inzien ruimtelijke onderbouwing, verleende omgevingsvergunning en besluit hogere grenswaarden**

De ruimtelijke onderbouwing, de verleende omgevingsvergunning, het besluit hogere grenswaarden en de onderliggende stukken zijn als volgt raadpleegbaar:

- Het bestemmingsplan is digitaal raadpleegbaar op de gemeentelijke website [www.peelenmaas.nl](http://www.peelenmaas.nl) → leven en werken → ruimtelijke ordening → bestemmingsplannen;
- Een papieren versie van de ruimtelijke onderbouwing ligt in het gemeentehuis, bij de publieksbalie ter inzage.

### **Bent u het niet eens met dit besluit?**

Dan kunt u in beroep gaan. In dat geval adviseren wij u om eerst telefonisch contact met ons op te nemen. We nemen dan samen met u het besluit door. U kunt hiervoor bellen met de medewerkers Front-Office van team Vergunningen, Toezicht en Handhaving, telefoonnummer (077) 306 66 66 of een e-mail sturen naar [vergunningenhandhaving@peelenmaas.nl](mailto:vergunningenhandhaving@peelenmaas.nl).

Als we er niet uitkomen, kunt u een gemotiveerd en ondertekend beroepschrift indienen bij de rechtbank in Roermond, sector Bestuursrecht, Postbus 950, 6040 AZ Roermond. Zorgt u ervoor dat u het beroepschrift indient binnen zes weken na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd. Ook bestaat de mogelijkheid om een verzoek om een voorlopige voorziening in te dienen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Roermond, sector Bestuursrecht, Postbus 950, 6040 AZ Roermond. Voor het indienen hiervan is griffierecht verschuldigd.

U kunt ook digitaal om een voorlopige voorziening verzoeken bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

### **Nadere informatie**

Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met de medewerkers Front-Office van team Vergun-



---

ningen, Toezicht en Handhaving. E-mailadres: [vergunningenhandhaving@peelenmaas.nl](mailto:vergunningenhandhaving@peelenmaas.nl) of telefoonnummer: 077-306 66 66.

*Panningen, 2 mei 2012*