



## Kennisgeving vaststelling bestemmingsplan 'Purmerland 79'



Gemeente Landsmeer

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Landsmeer maakt ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad van Landsmeer bij besluit van 29 november 2011 het bestemmingsplan 'Purmerland 79' gewijzigd heeft vastgesteld.

Het bestemmingsplan maakt een generatiewoning mogelijk. De wijziging t.o.v. het ontwerp betreft de mogelijkheid voor een kinderdagverblijf als nevenactiviteit bij het agrarische bedrijf. Het kinderdagverblijf is alleen mogelijk op het achterste gedeelte van het perceel en er mag maar een beperkte oppervlakte voor gebruikt worden.

Daarnaast is door het college van b&w een hogere waarde op grond van de Wet geluidhinder vastgesteld.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan, het vastgestelde bestemmingsplan, de daarop betrekking hebbende stukken en het besluit tot vaststelling van de hogere waarde, liggen met ingang van woensdag 18 januari 2011 zes weken ter inzage op het gemeentehuis van Landsmeer, Raadhuisstraat 1, 1121 XC Landsmeer. Het is inzichtelijk op maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag van 09.00–16.00 uur en op woensdag van 07.30–16.00 uur. Het bestemmingsplan is ook digitaal raadpleegbaar op de website van de gemeente: [www.landsmeer.nl](http://www.landsmeer.nl) en via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl).

Degenen, die tijdig hun zienswijze omtrent het ontwerpplan bij de gemeenteraad hebben kenbaar gemaakt, alsmede belanghebbenden, die redelijkerwijs niet kunnen worden verweten dat zij daartoe niet in staat zijn geweest, kunnen gedurende voornoemde beroepstermijn van zes weken schriftelijk beroep instellen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Tevens kunt u gedurende de beroepstermijn – naast een beroepsschrift – een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. Zonder dit verzoek treedt het door de gemeenteraad vastgestelde bestemmingsplan in werking direct na afloop van de beroepstermijn.

Als een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het vastgestelde bestemmingsplan niet in werking voordat op dat verzoek is beslist. De adressering van het verzoek om voorlopige voorziening is gelijk aan die van het beroepsschrift.

Aan de indiening van zowel een beroepsschrift als een voorlopige voorziening zijn griffiekosten verbonden.