

Omgevingsvergunning uitgebreide procedure Leuvenumseweg – Harderwijkerweg (Van Asseltlaan) te Ermelo (3852 BX)



Burgemeester en wethouders van gemeente Ermelo maken bekend dat zij hebben besloten om voor de volgende aanvraag een omgevingsvergunning te verlenen:

Leuvenumseweg – Harderwijkerweg (Van Asseltlaan) te Ermelo (3852 BX) voor het bouwen van twee zorggebouwen. Het gaat hier om een uitgebreide procedure in verband met het afwijken van het bestemmingsplan (projectafwijkingsbesluit). Ten opzichte van de ontwerpomgevingsvergunning wordt de definitieve omgevingsvergunning gewijzigd vastgesteld, omdat er een zienswijze is ingediend. De wijziging betreft een beoordeling van de zienswijze.

De omgevingsvergunning bestaat uit de volgende activiteiten:

- Het (ver)bouwen van een bouwwerk
- Het handelen in strijd met regels voor ruimtelijke ordening (bestemmingsplan).

Wij hebben besloten de vergunning te verlenen voor bovenstaande activiteiten.

In de vergadering van 3 maart 2011 heeft de gemeenteraad besloten om medewerking te verlenen aan dit bouwplan middels een projectafwijkingsbesluit (ons kenmerk 11001938). Volgens artikel 6.5, lid 1, van het Bor is voor het toepassing van het projectafwijkingsbesluit een verklaring van geen bedenkingen vereist van de gemeenteraad. Volgens lid 3 van hetzelfde artikel kan de gemeenteraad categorieën gevallen aanwijzen waarin een verklaring niet is vereist. Op 27 januari 2011 heeft de raad een lijst van categorieën van gevallen waarbij geen verklaring van geen bedenkingen is vereist vastgesteld (kenmerk 10032907). Dit project valt binnen de categorieën van die lijst. Lid 5 van de lijst geeft aan dat er geen verklaring van geen bedenkingen nodig is als de voorgenomen ontwikkeling past binnen een ander plan dat binnen de raad is besproken. Gezien het raadsbesluit van 3 maart 2011 is er daarom voor dit project geen verklaring van geen bedenkingen van de gemeenteraad nodig.

Procedure en zienswijzen

Deze omgevingsvergunning is voorbereid volgens de uitgebreide procedure zoals bedoeld in afdeling 3.4 Awb. Het gaat hier om een uitgebreide procedure in verband met het afwijken van het bestemmingsplan. Daarom heeft er vanaf 23 februari 2012 een ontwerpomgevingsvergunning gedurende 6 weken ter inzage gelegen. Gedurende deze periode is er 1 zienswijze ingediend. Naar aanleiding hiervan is het besluit gewijzigd vastgesteld. De wijziging betreft een beoordeling van de zienswijze. De omgevingsvergunning bevat een projectafwijkingsbesluit als bedoeld in artikel 2.12 eerste lid sub a onder 3° Wabo.

Beroep

De aanvraag, de omgevingsvergunning en de overige bijbehorende stukken liggen met ingang van donderdag 3 mei 2012 gedurende 6 weken ter inzage bij het klantcontactcentrum van gemeente Ermelo. Belanghebbenden kunnen vanaf die datum gedurende 6 weken beroep aantekenen. Het beroepschrift moet worden ondertekend en bevat ten minste naam en adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het beroep zich richt en de gronden van het beroep. Een belanghebbende moet dit beroep indienen bij de rechtbank van Zutphen (Rechtbank Zutphen, Postbus 9008, 7200 GJ Zutphen). Het indienen van een beroepschrift stelt de werking van dit besluit niet uit. Als er gelet op de belangen van de belanghebbende spoed is vereist, bestaat er de mogelijkheid om na indiening van een beroepschrift een voorlopige voorziening aan te vragen bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank (Rechtbank Zutphen, Postbus 9008, 7200 GJ Zutphen). Informatie: afdeling klantcontactcentrum van gemeente Ermelo, telefoon 0341-56 72 32.

Ermelo, 2 mei 2012