



## **Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan 'Brouwerijstraat 3' Oostkapelle**



Burgemeester en wethouders van Veere maken bekend dat als gevolg van het bepaalde in artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening de gemeenteraad van Veere in zijn vergadering van 15 maart 2012 het ontwerpbestemmingsplan 'Brouwerijstraat 3a' gewijzigd heeft vastgesteld. Daarbij heeft de gemeenteraad geen exploitatieplan vastgesteld. Dit bestemmingsplan vormt het planologische kader voor de bouw van 1 vrijstaande woning op het perceel Brouwerijstraat 3a, 4356 AL in Oostkapelle. Ten opzichte van het ontwerp is het bestemmingsplan op de volgende onderdelen gewijzigd:

### *Verbeelding*

- aanpassing van het bouwvlak.
- het opnemen van een aanduidingzone voor molen 'D'Arke'.

### *Regels*

- toevoegen van een nieuw artikel 6 Molenbiotoop'.

### *Toelichting*

- het aanpassen van paragraaf 3.9 van de toelichting.

Het bestemmingsplan en het besluit van de gemeenteraad liggen van 3 mei 2012 ter inzage. Het digitale gewijzigde vastgestelde bestemmingsplan is vanaf dan ook beschikbaar gesteld op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) onder plannummer NL.IMRO.0717.0015BPBroWoOkpPo-VG01. Tevens is het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan in te zien op de gemeentelijke website [www.veere.nl](http://www.veere.nl) onder 'Loket – visie en beleid – bestemmingsplannen – Oostkapelle – Brouwerijstraat 3a (vastgesteld)'. Van 4 mei t/m 14 juni 2012 kunnen belanghebbenden, die tijdig een zienswijze hebben ingediend bij de gemeenteraad, een beroepschrift indienen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA te Den Haag. Het vastgestelde bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag, na die, waarop de beroepstermijn is verstreken, dus op 15 juni 2012. Indien binnen de beroepstermijn tevens een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State treedt het bestemmingsplan niet in werking voordat op het verzoek is beslist.

*Domburg, 2 mei 2012*

*Burgemeester en wethouders van Veere,  
de secretaris,  
R.S.M. Heintjes.*

*De burgemeester,  
R.J. van der Zwaag.*