



Ontwerpbesluit omgevingsvergunning Nieuwstraat 14 en Thoomsenweg in Neede



Voor de Nieuwstraat 14 (de locatie van de Halve Maan) in Neede geldt het bestemmingsplan 'Dorp Neede, 5^e wijziging'. In dit bestemmingsplan heeft het plangebied de bestemming 'Woningbouw EO (vrijstaande of dubbele woningen) en winkels toegestaan'. De gemeente kan hiervan afwijken nadat er daarvoor een procedure uit de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) is gevoerd.

De gemeente heeft een aanvraag ontvangen om te mogen afwijken van het geldende bestemmingsplan. Er wordt een twee-onder-een-kapwoning aan de Nieuwstraat 14 en een twee-onder-een-kapwoning aan de Thoomsenweg (achterzijde Nieuwstraat 14) in Neede aangevraagd.

Het ontwerpbesluit ligt met de bijlagen van 25 april tot en met 5 juni 2012 ter inzage in de Publiekswinkel, Marktstraat 1 in Borculo. Binnen deze termijn van zes weken kan iedereen zijn mening geven over het ontwerpbesluit. Dit heet het indienen van zienswijzen.

U kunt schriftelijk zienswijzen indienen door een brief te sturen naar burgemeester en wethouders van Berkelland, Postbus 200, 7270 HA in Borculo. Voor het indienen van mondelinge zienswijzen kunt u contact opnemen met de afdeling Bouwen en milieu, telefoonnummer 0545-250 393/395. Alleen degenen die tijdig zienswijzen indienen, kunnen later beroep instellen tegen een uiteindelijk besluit. Deze publicatie, het ontwerpbesluit en de bijlagen zijn ook te lezen via de gemeentelijke website (www.gemeenteberkelland.nl, onder 'Actueel' en 'Ruimtelijke plannen').