



Coördinatie Ontwerpbestemmingsplan 'Weteringpad 19' en omgevingsvergunning



Burgemeester en wethouders van Kaag en Braassem maken ingevolge artikel 3.8 j° 3.32 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) bekend dat het bestemmingsplan 'Weteringpad 19' te Woubrugge op 16 april 2012 door de gemeenteraad van Kaag en Braassem is vastgesteld.

Het bestemmingsplan is gecoördineerd met de omgevingsvergunning en beide besluiten liggen met ingang van donderdag 26 april 2012 gedurende 6 weken voor eenieder ter inzage ligt in het gemeentehuis, Westeinde 1 in Roelofarendsveen. Inzage is mogelijk gedurende de openingstijden of op afspraak. Tevens kunt u het bestemmingsplan inzien op www.ruimtelijkeplannen.nl.

Het bestemmingsplan is opgesteld op aanvraag en betreft een bestemmingsplanwijziging voor uitsluitend de locatie Weteringpad 19 te Woubrugge. Deze bestemmingswijziging houdt in het wijzigen van de bestemming 'Wonen' in een 'Gemengde Bestemming' en de bestemming 'Tuinen' ter plaatse het perceel Weteringpad 19 te Woubrugge. Het bouwplan behorende bij het bestemmingsplan betreft het slopen van een woning met bijgebouwen en het oprichten van een sloepenloods met twee appartementen op het perceel Weteringpad 19 te Woubrugge. Het bestemmingsplan heeft tezamen met de omgevingsvergunning de coördinatieprocedure ex artikel 3:30 Wro doorlopen zodat tegen beide besluiten tegelijkertijd beroep bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State open staat.

Vanaf de dag na de dag van terinzagelegging kan gedurende zes weken beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Beroep kan worden ingesteld door belanghebbenden die tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht, alsmede door belanghebbenden die redelijkerwijs niet kunnen worden verweten dat zij niet tijdig hun zienswijze bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht. Het instellen van beroep heeft geen opschortende werking; hiervoor moet een voorlopige voorziening worden aangevraagd. Dit verzoek wordt gericht aan de voorzieningenrechter van de voornoemde afdeling. Een afschrift van het ingediende beroepschrift dient meegezonden te worden.

Het besluit tot vaststelling alsmede de door het college afgegeven omgevingsvergunning treden in werking op vrijdag 8 juni 2012, tenzij toepassing wordt gegeven aan het zesde lid van artikel 3.8 Wro of voor deze datum een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend. In dat geval wordt de inwerkingtreding van betreffende besluiten opgeschort totdat op het verzoek is beslist.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met of een van onze klantadviseurs, tel. 071-332 72 72, e-mail info@kaagenbraassem.nl.

25 april 2012

Burgemeester en wethouders van Kaag en Braassem.