



## Besluit omgevingsvergunning Lichtenvoordseweg 51 te Groenlo



Burgemeester en wethouders van Oost Gelre hebben op 16 april 2012 een omgevingsvergunning verleend voor de bouw van een woonzorgcomplex op het perceel Lichtenvoordseweg 51 te Groenlo. De stukken liggen met ingang van 27 april 2012 voor iedereen ter inzage ligt.

De omgevingsvergunning is aangevraagd voor de activiteit strijdigheid met het bestemmingsplan (projectafwijking). Het plan voorziet in de nieuwbouw van een woonzorgcomplex. Het bestaande gebouw wordt geheel gesloopt. Het nieuwe gebouw wordt anders op het perceel gesitueerd, maar heeft dezelfde woonzorg-functie.

Voor deze ontwikkeling dient op grond van de Wet ruimtelijke ordening tegelijk met de projectafwijking een exploitatieplan te worden vastgesteld, tenzij de economische uitvoerbaarheid anderszins door middel van een exploitatieovereenkomst is verzekerd. De initiatiefnemer heeft met de gemeente een overeenkomst afgesloten.

Het plan ligt voor een termijn van zes weken ter inzage, dus tot en met 7 juni 2012. Het plan kan worden ingezien bij de centrale balie van het gemeentehuis, Varsseveldseweg 2 te Lichtenvoorde. Ook kunt u het plan digitaal raadplegen of rechtstreeks op de nationale website RO-plannen ([www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl)). **Daarnaast kunt u de planbestanden vinden op de website <http://ruimtelijkeplannen.oostgelre.nl>.**

### Bent u het er niet mee eens?

Bent u het met dit besluit niet eens, dan kunt u beroep aantekenen. U kunt dit doen op basis van de Algemene wet bestuursrecht. Hoe u dat kunt doen, leest u hier.

### Beroep

U kunt beroep aantekenen bij de Rechtbank Zutphen, postbus 205, 7200 AE Zutphen.

Zorgt u ervoor dat u het beroepschrift schriftelijk indient binnen zes weken na de dag waarop wij deze brief hebben verstuurd. Daarmee voorkomt u dat de rechtbank het beroep niet meer kan behandelen. Het is niet mogelijk om uw beroepschrift via e-mail in te dienen.

In uw beroepschrift moet in ieder geval staan:

Uw naam en adres, de datum waarop u het beroep schrijft, een omschrijving van het besluit waar het beroepschrift tegen gericht is (u kunt bijvoorbeeld een kopie van deze brief meesturen of u vermeldt datum en kenmerk van deze brief), de reden waarom u beroep aantekent en uw handtekening.

### Voorlopige voorziening

Als u in beroep gaat tegen dit besluit, blijft het besluit wel van kracht. Heeft dit voor u op korte termijn gevolgen en wilt u hier iets tegen doen, dan kunt u de rechtbank vragen een voorlopige voorziening te treffen. Dit kunt u doen door in het beroepschrift aan te geven dat u de rechtbank om een voorlopige voorziening vraagt. Dit kan eventueel ook nog op een later moment in een aparte brief aan de rechtbank.