



Vastgesteld bestemmingsplan Buitengebied, tweede herziening



gemeente Buren

De gemeenteraad van Buren stelde op 27 maart 2012 het bestemmingsplan Buitengebied, tweede herziening gewijzigd vast.

Wat maakt dit gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan mogelijk?

In het ontwerpbestemmingsplan namen we 18 nieuwe ontwikkelingen op. De gemeenteraad besloot het onderdeel dat betrekking heeft op de vestiging van een paardenhouderij aan de P. van Westrhenweg ongenummerd in Ingen niet vast te stellen. Het vastgestelde bestemmingsplan bestaat dus uit 17 nieuwe ontwikkelingen in het buitengebied. Het gaat hierbij onder andere om:

- vestiging van nieuwe en vergroting van bestaande agrarische bedrijven;
- sloop agrarische bedrijfsgebouwen, in ruil waarvoor woningen gebouwd mogen worden;
- vergroting van een loonwerkbedrijf in Ommeren;
- een landgoed bij Eck en Wiel;
- een houtversnipperbedrijf in de Middelwaard (Lienden);
- een kano- en duikcentrum bij de Beldert.

Het bestemmingsplan bestaat ook uit een paar andere gebieden. Hierbij moet u bijvoorbeeld denken aan bestaande landgoederen. Dit zijn geen nieuwe ontwikkelingen. Deze gebieden zijn opgenomen in dit bestemmingsplan om het aantal verschillende bestemmingsplannen beperkt te houden. De bouw- en gebruiksregels voor deze gebieden veranderen niet.

Hoe kunt u het bestemmingsplan bekijken?

Het bestemmingsplan ligt 6 weken ter inzage. De periode start op donderdag 19 april 2012 en loopt tot en met woensdag 30 mei 2012. U kunt in deze periode de stukken inzien bij de publieksbalie in het gemeentehuis, De Wetering 1 te Maurik, dagelijks geopend van 9.00 tot 12.00 uur. Het plan is ook te zien via www.buren.nl of via www.ruimtelijkeplannen.nl (bronbestanden zijn beschikbaar via <http://geo.buren.nl/NL.IMRO.0214BUIBP20110007-vg01>).

Hoe kunt u reageren op het plan?

Als u het niet eens bent met het bestemmingsplan kunt u tot en met 30 mei 2012 beroep instellen. Dit kunt u doen als u belanghebbende bent en:

- op tijd uw zienswijze tegen het eerdere ontwerpbestemmingsplan indiende;
- kan aantonen dat u met terechte redenen niet in staat bent geweest om uw zienswijze tegen het voorgaande ontwerpbesluit bij de gemeenteraad in te dienen;
- en het niet eens bent met de wijzigingen die zijn aangebracht.

Een beroepschrift kunt u indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. In het beroepschrift staat in ieder geval:

- uw naam en adres;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht;
- de redenen van het beroep en
- uw handtekening.

Voorlopige voorziening

Als u beroep instelt, blijft het besluit geldig totdat de Raad van State over uw beroep heeft beslist. Misschien kunt u of wilt u die beslissing op uw beroep niet afwachten. Dan kunt u de voorzieningenrechter vragen om een regeling te treffen. Deze regeling heet een voorlopige voorziening of schorsing. Dit betekent dat de rechter snel naar uw verzoek kijkt en beslist of het besluit nog niet in werking moet treden. U moet dan wel een beroepschrift hebben ingediend. Aan deze procedure zijn griffiekosten



verbonden. Nadat u het beroepschrift heeft ingediend krijgt u bericht van de griffie van de Afdeling Bestuursrechtspraak over de verdere procedure.

Maurik, 18 april 2012

Burgemeester en wethouders van Buren.