



## Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan 'Weebosch 2011'



Burgemeester en wethouders maken volgens het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) en de Algemene wet bestuursrecht (Awb) bekend dat de gemeenteraad op 1 maart 2012 het bestemmingsplan 'Weebosch 2011' met als identificatie nummer NL.IMRO.1724.BPBweb1025-VAST gewijzigd heeft vastgesteld.

### Inzage

Met ingang van 19 april 2012 ligt het raadsbesluit en het bestemmingsplan met bijbehorende stukken gedurende zes weken voor iedereen ter inzage bij de receptie in het gemeentehuis Burgemeester Magneestraat 1 te Bergeijk. Het bestemmingsplan kan worden ingezien tijdens openingstijden van 9.00 tot 12.30 uur en op dinsdagmiddag van 14.00 tot 19.00 uur en daarbuiten na telefonische afspraak (tel. 0497-551455).

Het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan is ook digitaal in te zien op de website van de gemeente Bergeijk, ([www.bergeijk.nl](http://www.bergeijk.nl) onder de kop 'Bestemmingsplannen') en op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Daar kunt u onder andere het bestemmingsplan vinden via het identificatienummer.

### Inhoud

Het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan 'Weebosch 2011' voorziet in een herziening van een aantal oude bestemmingsplannen die voor de kern Weebosch van Bergeijk gelden. Het bestemmingsplan is het nieuwe bestemmingsplan in een reeks van nieuwe bestemmingsplannen voor heel Bergeijk in het kader van de actualisering, uniformering en digitalisering van bestemmingsplannen van onze gemeente. Het nieuwe bestemmingsplan 'Weebosch 2011' heeft vooral een conserverend karakter. De huidige bestemmingen in de diverse geldende bestemmingsplannen staan ook weer in het nieuwe bestemmingsplan, maar dan in een actuele plansystematiek.

In het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan staan echter ook ontwikkelingen. Zo zijn een aantal nieuwe woonbestemmingen in het plangebied opgenomen.

De wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan zijn:

- In de algemene afwijkingsregels worden de regels met betrekking tot een bed en breakfast aangepast.
- Aanpassen regels aan gewijzigde standaard regels.
- Ter vereenvoudiging van de regels met betrekking tot bijbehorende bouwwerken zijn aanpassingen doorgevoerd.
- De regels en toelichting met betrekking tot Archeologie zijn aangepast.
- In alle bestemmingen is de maximale goothoogte van bijbehorende bouwwerken aangepast naar 3,20 meter.
- Het bouwvlak van Weebosch 3 is met 3 meter vergroot richting Weebosch 5.

Tegen vergoeding kan een exemplaar van het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan worden verkregen.

### Beroep

Vanaf 19 april 2012 kunnen belanghebbenden die tijdig een zienswijze hebben ingediend op het ontwerpbestemmingsplan, belanghebbenden die aantonen redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest hun zienswijze op het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad naar voren te brengen en iedere belanghebbende die beroep instelt tegen de wijzigingen die de gemeenteraad bij de vaststelling van het bestemmingsplan 'Weebosch 2011' heeft aangebracht, gedurende zes weken beroep tegen het besluit van de raad instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Een beroep moet worden ondertekend en tenminste bevatten: naam en adres van de indiener,



---

dagtekening, omschrijving van het besluit waartegen het beroep zich richt, alsmede de gronden van het beroep. Tevens kan de indiener van een beroep vanaf 19 april 2012 gedurende zes weken bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrecht van de Raad van State een verzoek om voorlopige voorziening indienen tegen het besluit van de raad.

Het besluit van de raad treedt in werking daags na afloop van genoemde beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn door de indiener van een beroepschrift een verzoek om voorlopige voorziening als hierboven genoemd is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

*Bergeijk, 18 april 2012*

*Burgemeester en wethouders van Bergeijk,  
W.A.C.M. Wouters,  
secretaris.*

*H.G.M. van de Vondervoort,  
burgemeester.*