



Vastgesteld bestemmingsplan Rijksstraatweg 77



Burgemeester en wethouders van Ubbergen maken bekend dat de gemeenteraad van Ubbergen het bestemmingsplan gewijzigd heeft vastgesteld. Het besluit tot vaststelling en het bestemmingsplan liggen gedurende 6 weken voor een ieder ter inzage in het gemeentehuis. Tevens zijn de stukken digitaal in te zien en te downloaden op www.ubbergen.nl. Het digitaal gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan kan ook worden geraadpleegd op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl.

De wijzigingen hebben betrekking op de bij de bestemming Waarde-Archeologie behorende regels. Daar waar 100 m² is opgenomen, wordt 50 m² opgenomen en daar waar 0,4 m is opgenomen, wordt 0,3 m opgenomen.

Het bestemmingsplan inclusief bijbehorende onderzoeken en het vaststellingsbesluit liggen met ingang van vrijdag 20 april tot en met 31 mei 2012 voor iedereen ter inzage.

Het bestemmingsplan voorziet in de bouw van drie vrijstaande villa's op de gronden aan de Rijksstraatweg 77 te Ubbergen (voormalig terrein waterleiding- maatschappij Gelderland). Het bestemmingsplan voorziet ook in de inrichting van het achtergelegen gebied als natuurontwikkelingsgebied.

Instellen van beroep

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan tegen het bestemmingsplan beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrecht van de Raad van State door:

- een belanghebbende die tijdig een zienswijze omtrent het ontwerpbestemmingsplan naar voren heeft gebracht;
- een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij of zij niet tijdig een zienswijze naar voren heeft gebracht omtrent het ontwerpbestemmingsplan
- een belanghebbende tegen de wijzigingen die zijn aangebracht bij de vaststelling van het bestemmingsplan.

Gedurende de termijn van terinzagelegging kunnen belanghebbenden bij de Afdeling bestuursrecht-spraak van de Raad van State beroep instellen tegen het besluit om geen exploitatieplan vast te stellen. Beroepschriften moeten worden gericht aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EZ Den Haag.

Verzoek om voorlopige voorziening

Degene die beroep heeft ingesteld kan een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het bestemmingsplan en het besluit om geen exploitatieplan vast te stellen treden in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt, tenzij gedurende die termijn naast het instellen van beroep ook een voorlopige voorziening is gevraagd. In dat geval treden de besluiten niet in werking tot op dat het verzoek is beslist. Het verzoek om voorlopige voorziening moet worden gericht aan de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.