

Bouw woning Hooya's Oord 2 in Dalen



Gemeente
Coevorden

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Coevorden maakt bekend, dat:

- 1) zij hebben besloten in te stemmen met het **ontwerpbestemmingsplan 'Bestemmingsplan Buitengebied Dalen – Hooya's Oord 2'**

Het ontwerpbestemmingsplan

In dit bestemmingsplan wordt het mogelijk gemaakt om een woning te realiseren op het perceel Hooya's Oord 2 in Dalen. De woning mag ter compensatie van de afbraak van twee landschapontsierende agrarische bedrijfsgebouwen op hetzelfde perceel gerealiseerd worden.

- 2) zij, in relatie tot het ontwerpbestemmingsplan, tevens voornemens zijn in te stemmen met de **ontwerpbeschikking 'hogere grenswaarde'**.

De ontwerpbeschikking

Met deze beschikking wordt, ten behoeve van de realisatie van een woning op het perceel Hooya's Oord 2 in Dalen, een hogere grenswaarde als gevolg van wegverkeerslawaaï van maximaal 52 dB(A) Lden vastgesteld.

Wanneer en waar kunt u de stukken inzien?

Op grond van artikel 110c, lid 1 Wet geluidhinder ligt het ontwerpbestemmingsplan tegelijkertijd met de ontwerpbeschikking 'hogere grenswaarde' ter inzage.

De stukken kunnen worden ingezien van **donderdag 19 april 2012 tot en met woensdag 30 mei 2012**, tijdens de openingsuren van het Klantcontactcentrum in het Hof van Coevorden, Kasteel 1 in Coevorden. Na telefonische afspraak is inzage in de stukken buiten openingstijden mogelijk. Desgewenst kan op de afdeling een mondelinge toelichting op de stukken worden verkregen.

U kunt het ontwerpbestemmingsplan tevens digitaal inzien op www.ruimtelijkeplannen.nl en op de gemeentelijke website www.coevorden.nl/bekendmakingen.

Zienswijzen

Ontwerpbestemmingsplan 'Bestemmingsplan Buitengebied Dalen – Hooya's Oord 2'

Eenieder kan zijn of haar zienswijze mondeling of schriftelijk bij de gemeenteraad indienen.

Ontwerpbeschikking 'hogere grenswaarde'

Een belanghebbende kan zijn of haar zienswijze mondeling of schriftelijk bij het college indienen.

Schriftelijke zienswijzen kunnen gestuurd worden naar Postbus 2, 7740 AA te Coevorden.

Degene die mondeling een zienswijze naar voren wil brengen, dient dit uiterlijk een week voor afloop van bovenstaande termijn kenbaar te maken. Hiertoe dient contact opgenomen te worden met het Klantcontactcentrum in het Hof van Coevorden voor het maken van een afspraak.

Alleen als u nu uw zienswijze naar voren brengt, kunt u in een later stadium in beroep gaan. De naar voren gebrachte zienswijzen worden mede ter inzage gelegd. Indien u niet wilt dat uw persoonlijke gegevens bekend worden gemaakt, dan kunt u daarom verzoeken.

Coevorden, 18 april 2012

*Het college van B&W voornoemd,
B.J. Bouwmeester,
burgemeester.*

*M.N.J. Broers,
secretaris.*