

Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan 'Kom West'



gemeente
putten

De gemeenteraad van Putten heeft op 12 januari 2012 het bestemmingsplan 'Kom West' gewijzigd vastgesteld ten opzichte van het ontwerp.

Het plangebied van Kom West ligt aan de westzijde van de Nijkerkerstraat. Deze provinciale weg vormt tevens de zuidoostelijke grens van het plangebied. In het noorden vormt de bebouwing aan de noordzijde van de Stationsstraat inclusief de bebouwing ten zuiden van de Husselsesteeg, de grens. De Stationsstraat wordt verder naar het westen toe gevolgd tot aan de bebouwing net voor de Rimpelerweg. Hier vormt de westelijke plangrens een bomensingel als natuurlijke begrenzing tussen de bebouwing van Putten en het landelijke gebied. Deze gaat verder langs de Bouwmeestersgoed, welke een onderdeel van de westelijke grens vormt. Het zuiden van het plangebied wordt begrensd door de wijk Bijsteren.

Het nieuwe bestemmingsplan heeft als doel om het gebied te voorzien van een actuele bestemmingsregeling.

De gemeenteraad heeft besloten om het plan ten opzichte van het ontwerp op een aantal punten te wijzigen. De wijzigingen van het ontwerpbesluit zijn verwerkt in het bestemmingsplan.

Het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan ligt ter inzage in het gemeentehuis bij de afdeling Bouwen, Ruimtelijke ordening en Milieu (kamer V-5). Het plan kan worden ingezien van 19 april tot 31 mei 2012 op werkdagen van 08.30 tot 12.30 uur. Tevens kunnen de stukken op afspraak, telefoonnummers (0341) 359 733 of 395 734, buiten de hiervoor genoemde uren en op donderdagavond worden ingezien bij de receptie van het gemeentehuis. Voor het beantwoorden van eventuele vragen kan een afspraak worden gemaakt via dezelfde telefoonnummers.

Het bestemmingsplan is ook digitaal in te zien via de website www.ruimtelijkeplannen.nl en is als pdf-bestand te bekijken op de gemeentelijke website www.putten.nl → direct naar → bestemmingsplannen.

Een overzicht van de wijzigingen ten opzichte van het ontwerp is opgenomen in de Zienswijzennota (Samenvatting en beoordeling zienswijzen ontwerpbestemmingsplan 'Kom West'), de wijzigingskaarten en de nota van aanpassingen van de regels die eveneens bij de stukken ter inzage liggen.

Binnen de periode dat het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan ter inzage ligt, kunnen belanghebbenden tegen het bestemmingsplan en het exploitatieplan beroep instellen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Er kan alleen beroep worden ingesteld door een belanghebbende:

die tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht, of aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij zijn zienswijze niet bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht.

Voor zover de gemeenteraad bij de vaststelling wijzigingen heeft aangebracht in het bestemmingsplan kan iedere belanghebbende hiertegen binnen de beroepstermijn eveneens beroep instellen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Het bestemmingsplan treedt in werking op de dag na afloop van de beroepstermijn, tenzij binnen de beroepstermijn tevens een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Voor het behandelen van een beroep en/of verzoek om voorlopige voorziening wordt een griffierecht geheven.