



Ontwerpwijzigingsplan Buitengebied – Kruisstraat 1

gemeente **T i e l**



Er is een ontwerpwijzigingsplan 'Buitengebied – Kruisstraat 1' opgesteld. Het wijzigingsplan geeft een woonbestemming aan een bedrijfsperceel. De bestaande bedrijfswoningen zijn als woningen bestemd en de aanwezige bedrijfsbebouwing is wegbestemd. Ter compensatie van de sloop van de bedrijfsbebouwing is een extra bouwvlak toegevoegd voor een woning. De resterende gronden hebben een agrarische bestemming gekregen, zonder bouwmogelijkheid. De ontwikkeling is een particulier initiatief.

Gelet op artikel 3.9a lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht ligt het ontwerp met ingang van 23 januari 2012, gedurende zes weken, ter inzage bij het Omgevingsloket in het Klant Contact Centrum op werkdagen van 8.30 tot 12.30 uur en 's middags op afspraak, Achterweg 2 in Tiel. Daarnaast is het plan te raadplegen op de website www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.0281.WZ00006-on01 en de gemeentelijke website www.tiel.nl.

De bronbestanden zijn beschikbaar via www.tiel.nl/bestemmingsplannen/ftp/83A229A8-9201-48C0-94ED-F8B9EE42DCB0.

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan eenieder zijn zienswijze over het ontwerp schriftelijk of mondeling naar voren brengen bij de raad van de gemeente Tiel, p/a Postbus 6325, 4000 HH Tiel.

Degene die van de mogelijkheid gebruik wil maken om mondelinge zienswijzen in te brengen kan contact opnemen met de afdeling Stadsontwikkeling, de heer D. Overmulder, tel. (0344) 637 428.

Tiel, 20 april 2012

*Burgemeester en wethouders van Tiel,
namens hen,
E.A. Roovers,
Manager afdeling Stadsontwikkeling.*