



Ontwerpbestemmingsplan 'Daansbergen – Den Berg'



Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Bergen op Zoom maakt bekend dat het ontwerpbestemmingsplan 'Daansbergen – Den Berg' gereed is.

Het plan betreft de juridisch planologische grondslag van de woonpercelen Daansbergen nummers 8 t/m 42 (even) en Den Berg nummers 2 t/m 48 (even) m.u.v. van nr. 12 en nummers 1 t/m 11 (oneven). Het onderhavige plan repareert een ongelukkige formulering in de planregels van het bestemmingsplan 'Kom Halsteren' dat voor deze percelen geldt. Tegelijkertijd wordt deze herziening van het bestemmingsplan aangegrepen om de redactie van de van toepassing zijnde regels en de opzet van de verbeelding (plankaart) aan te passen zodat deze voldoet aan de Standaard Vergelijkbare Bestemmingsplannen (SVBP2008) en aansluit bij de gemeentelijke plansystematiek die sinds de Wet ruimtelijke ordening wordt gehanteerd. Dit komt voornamelijk tot uitdrukking in de redactie van de planregels voor de bestemming 'Wonen' en het toevoegen van de bestemming 'Tuin'. Tot slot zijn de regels aangepast aan de terminologie van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo).

Het ontwerpbestemmingsplan ligt vanaf 16 april 2012 gedurende zes weken tijdens kantooruren ter inzage in het stadskantoor aan de J. Obrechtlaan 4. Het ontwerpbestemmingsplan is tevens digitaal beschikbaar via onze gemeentelijke website www.bergenopzoom.nl en op www.ruimtelijkeplannen.nl (NL.IMRO.0748.BP0174-0202). Gedurende genoemde periode van zes weken kan eenieder schriftelijk dan wel mondeling zijn zienswijze op het ontwerpbestemmingsplan kenbaar maken.

Schriftelijke zienswijzen kunnen worden ingezonden aan de gemeenteraad (postadres: Postbus 35, 4600 AA Bergen op Zoom). Indien u mondelinge zienswijzen wenst in te brengen, neemt u contact op met de heer J. Cats, telefoon (0164) 277555 danwel de heer B. Verdonschot, telefoon (0164) 277491.

Bergen op Zoom, 13 april 2012