



Vastgesteld bestemmingsplan 'Europaweg 150'



Gemeente
Helmond

Burgemeester en wethouders van Helmond maken bekend, dat op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening de gemeenteraad op 3 april 2012 het bestemmingsplan 'Europaweg 150' heeft vastgesteld. Het bestemmingsplan ligt met ingang van 12 april tot en met 23 mei 2012 ter inzage. Het plan kan worden geraadpleegd op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl en de gemeentelijke website www.helmond.nl/bestemmingsplannen. Er ligt ook een papieren exemplaar ter inzage in de Stadswinkel. Het inzien van deze stukken kan alleen op afspraak. U kunt uw afspraak telefonisch maken via telefoonnummer 14 04 92 of via www.helmond.nl/afspraak. De digitale versie van www.ruimtelijkeplannen.nl is juridisch bindend.

Het bestemmingsplan heeft betrekking op de ontwikkeling van een fastfoodrestaurant aan de Europaweg in Helmond. Hiervoor is een wijziging van het bestemmingsplan nodig, omdat het huidige bestemmingsplan de vestiging van een fastfoodrestaurant niet toestaat. De Europaweg is een invalsc.q. uitvalsweg van Helmond en loopt vanuit het centrum in westelijke richting. De onderhavige locatie ligt nabij Europaweg 150 aan de noordzijde van de weg. Naast de hoofdweg is hier sprake van een parallelweg. De locatie ligt aan de parallelweg naast een voormalig autobedrijf. Ter hoogte van de locatie is een tankstation gevestigd tussen de hoofd- en parallelweg. Nabij de locatie kruist de Europaweg de Hortsedijk en de Mierloseweg, uitvalswegen naar respectievelijk het noordwesten en het zuidwesten. Westelijker gaat de Europaweg over in de A270, de snelweg naar Eindhoven

Tegen het vastgestelde bestemmingsplan kan met ingang van 13 april 2012 gedurende zes weken schriftelijk beroep worden ingesteld door belanghebbenden die tijdig zienswijzen bij de gemeenteraad hebben ingediend, alsmede door belanghebbenden die aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest tijdig zienswijzen bij de gemeenteraad in te dienen.

Het beroep moet worden ingediend bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Binnen de beroepstermijn kunnen degenen, die beroep hebben ingesteld, en wanneer sprake is van spoedeisend belang, een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Het vaststellingsbesluit treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn, tenzij binnen de beroepstermijn, naast beroep, tevens een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. In dat geval wordt de werking van het besluit opgeschort totdat op het verzoek is beslist.

Helmond, 11 april 2012

*Burgemeester en wethouders,
A.A.M. Jacobs,
burgemeester.*

*A.A.M. Marneffe RA,
secretaris.*