



Vastgesteld bestemmingsplan Hofstraatbuurt, wijzigingsplan Nieuweweg 7–9



Burgemeester en wethouders van Voorst maken het volgende bekend:

Vastgesteld bestemmingsplan Hofstraatbuurt, wijzigingsplan Nieuweweg 7–9 en het besluit geen exploitatieplan vast te stellen (NL.IMRO.0285.8109-VS00)

Met ingang van **5 april 2012** ligt voor een periode van **zes weken** voor iedereen ter inzage het besluit omtrent het bestemmingsplan Hofstraatbuurt, wijzigingsplan Nieuweweg 7–9 en het bijbehorende besluit om geen exploitatieplan vast te stellen. Het wijzigingsplan en het achterliggende bestemmingsplan liggen daarbij eveneens ter inzage.

De besluiten kunt u op werkdagen van **8.30 uur tot 12.15 uur** inzien bij de balie VROM in het gemeentehuis van Voorst, H.W. Lordensweg 17 in Twello. Ook bestaat de mogelijkheid om op andere tijden de stukken in te zien. Hiervoor kunt u een afspraak maken met de behandelend ambtenaar, de heer M. van Dee. Zijn telefoonnummer is (0571) 27 93 54. Het wijzigingsplan en het besluit geen exploitatieplan vast te stellen zijn ook digitaal beschikbaar gesteld. Op de website www.vorst.nl onder Wonen, Bouwen en Ruimtelijke Ordening, Ruimtelijk plan raadplegen, Ruimtelijke plannen: ter inzage kunt u de stukken bekijken.

Dit wijzigingsplan maakt het mogelijk om op de locatie Nieuweweg 7–9 in Wilp drie rijwoningen en één vrijstaande woning te realiseren.

Beroep

Belanghebbenden die tijdig een zienswijze naar voren hebben gebracht omtrent de ontwerpbesluiten kunnen beroep instellen. Belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij omtrent de ontwerpbesluiten geen zienswijze naar voren hebben gebracht, kunnen ook beroep instellen. Voor de mogelijkheid van beroep worden het besluit omtrent het wijzigingsplan en het besluit geen exploitatieplan vast te stellen aangemerkt als één besluit. Beroep kan met ingang van de dag na de dag waarop de terinzagelegging is aangevangen, voor een periode van zes weken, worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. De indiener van een beroepschrift kan als onverwijld spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Het wijzigingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt, tenzij er een verzoek om een voorlopige voorziening is ingediend. In dat geval wordt de werking van het besluit opgeschort totdat op het verzoek is beslist.

Twello, 4 april 2012

*J.T.H.M. Penninx,
burgemeester.*

*E.J.M. van Leeuwen,
secretaris.*