



Ontwerpbestemmingsplan 'Creemerhof'

gemeente

**HORST
A/D
MAAS**

De locatie 'Creemerhof' is in beeld als woningbouwlocatie. Het plangebied betreft een ingesloten, braakliggend gebied, omringd door de woonbebouwing en hun achtertuinen van de Maasbreeseweg, Van Vlattenstraat en de Klassenweg. Het behoort grotendeels als huisperceel bij de woning Maasbreeseweg 49. De overige delen van het plangebied, niet behorende bij Maasbreeseweg 49, worden gebruikt als grasveldje door aanpalende woningen. Het plangebied omvat gedeelten van de percelen kadastraal bekend als L 1935, L 1725, L 1718, L 1770 en L 1769.

Janssen de Jong Projectontwikkeling BV is voornemens woningbouw te realiseren aan de Creemerhof. Het plan omvat de bouw van 18 woningen. Verder worden groen, parkeren en de ontsluiting van het gebied gerealiseerd.

Verder is op het plan artikel 2.9 van de Crisis- en herstelwet van toepassing.

Burgemeester en wethouders van Horst aan de Maas maken bekend dat met ingang vanaf vrijdag 6 april 2012 voor de duur van zes weken het ontwerpbestemmingsplan 'Creemerhof' ter inzage ligt.

Het plan ligt op de gebruikelijke openingstijden ter inzage in de informatiehoek van het gemeentehuis (Wilhelminaplein 6 te Horst). De openingstijden van de informatiehoek zijn van maandag 09.00–12.00 uur en van 14.00–19.00 uur en dinsdag t/m vrijdag van 09.00–12.00 uur en van 14.00–17.00 uur.

Daarnaast wordt het ontwerpbestemmingsplan gepubliceerd op de website www.horstaandemaas.nl en op www.ruimtelijkeplannen.nl (NL.IMRO.1507.BPSNCREEMERHOF-ON01)

Gedurende de hiervoor genoemde termijn kan een ieder schriftelijk of mondeling een zienswijze indienen. Wij ontvangen uw zienswijze bij voorkeur schriftelijk. U kunt deze richten aan Burgemeester en Wethouders van Horst aan de Maas, Postbus 6005, 5960 AA Horst onder vermelding van 'zienswijze Creemerhof' te sevenum. Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de afdeling Ruimte (077-4779 777).