



Bestemmingsplan en exploitatieplan vastgesteld Kop van de Parkweg



Op 22 maart 2012 heeft de gemeenteraad van Ede het bestemmingsplan en het bijbehorende exploitatieplan 'Kop van de Parkweg' in Ede vastgesteld.

Inzage

U kunt beide plannen en de daarbij behorende stukken van donderdag 5 april tot en met woensdag 16 mei 2012 inzien bij de balie Bouwen, Wonen en Milieu in het Raadhuis De Doelen in Ede. Online kunt u terecht op www.ede.nl/bestemmingsplannen. Hier vindt u deze bekendmaking terug, en een directe link naar het plan op de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl.

Gebied en gevolg

Het plangebied betreft de panden aan de Parkweg 4 t/m 14, 11 t/m 21 en 51 t/m 67, Nassaulaan 1 en 3 en Oude Bennekomseweg 4. Op deze locaties is nieuwbouw na sloop gepland. Verder betreft het plangebied enkele onbebouwde percelen aan de Parkweg, Zuidplein en Oranjelaan, waarop nieuwbouw mogelijk wordt gemaakt. Ook een deel van de aangrenzende openbare ruimte is opgenomen in het bestemmingsplan, evenals het parkeerterrein op de NS-gronden langs de spoorlijn. Het plan maakt de transformatie mogelijk naar een levendig gebied waar wordt gewoond, gewerkt, gewinkeld en uitgegaan wordt.

In het exploitatieplan wordt het kostenverhaal voor de eerdergenoemde planontwikkeling geregeld. Het exploitatiegebied bevat alle gronden die in het plangebied van het bestemmingsplan liggen.

Beroep

Bent u belanghebbende? Dan kunt u tijdens de inzageperiode schriftelijk beroep instellen bij de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. Dit kan alleen wanneer u op tijd een zienswijze op het ontwerpplan heeft ingediend, of aan kunt tonen dat u hiertoe redelijkerwijs niet in staat bent geweest.

Daarnaast kunt u een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de genoemde afdeling. Zonder dat treedt het vastgestelde plan in werking direct na afloop van de beroepstermijn. Als naast het beroepsschrift een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het besluit (het bestemmingsplan en/of het exploitatieplan) niet in werking voordat op dat verzoek is beslist. Zowel het beroepsschrift als het verzoek om voorlopige voorziening stuurt u naar: Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Ede, 4 april 2012