



Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan 'Bentelo'



Burgemeester en wethouders van de gemeente Hof van Twente maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad op 14 februari 2012 het bestemmingsplan 'Bentelo' gewijzigd heeft vastgesteld.

Het plan voorziet in de herziening van (gedeelten van) een aantal verouderde bestemmingsplannen. Het doel is de geldende regelingen te actualiseren, te standaardiseren en te digitaliseren. Het betreft hier een zogenaamd conserverend bestemmingsplan.

Dit houdt in dat er geen nieuwe ontwikkelingen in het bestemmingsplan zijn opgenomen.

In hoofdlijnen wordt de geldende bestemming of de huidige situatie bestemd.

Het plan heeft betrekking op de bebouwde kom van de bestaande kern Bentelo, inclusief het bedrijventerrein aan de Grondhutenweg, de sportvelden en de begraafplaats.

Tegen het ontwerpbestemmingsplan is één zienswijze ingediend, die er toe heeft geleid dat het plan is aangepast. Daarnaast is een ambtshalve wijziging doorgevoerd. Het bestemmingsplan is derhalve gewijzigd vastgesteld. De wijzigingen die ten opzichte van het ontwerp zijn doorgevoerd, staan omschreven in de 'Zienswijzennotitie ontwerpbestemmingsplan Bentelo'.

Het vastgestelde plan (inclusief eventueel bijbehorende bijlagen) ligt met ingang van 29 maart 2012 gedurende zes weken ter inzage en is voor eenieder tijdens openingstijden in te zien in het gemeentelijk informatie-centrum, de Höfte 7 te Goor.

Het plan is ook digitaal te raadplegen via deze rechtstreekse link:

<http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.1735.KNxBNTxACTxKern-VS10>

De bestanden van het digitale bestemmingsplan zijn te downloaden van:

<http://hofvantwente.gemgids.nl/gemdesk/imro/indexer.xml?planidn=NL.IMRO.1735.KNxBNTxACTxKern-VS10>

Gedurende bovengenoemde inzagetermijn kan beroep worden ingesteld bij de Afdeling Bestuursrechtsspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag door:

- Belanghebbenden die tijdig hun zienswijze bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht.
- Belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij geen zienswijze bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht.
- Eenieder die bedenkingen heeft tegen bovengenoemde wijzigingen die de gemeenteraad bij de vaststelling van het plan heeft aangebracht ten opzichte van het ontwerp.

Tevens kan degene die beroep heeft ingesteld een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van genoemde Afdeling.

Het besluit treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt.

Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de Voorzitter is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

28 maart 2012

*Burgemeester en wethouders van Hof van Twente,
J.H.A. Goudt,
burgemeester.*

*G.S. Stam,
secretaris.*