



## Ontwerpbestemmingsplan 'Rossum'



Burgemeester en wethouders van Dinkelland maken bekend dat met ingang van 30 maart 2012 voor een ieder voor een periode van 6 weken het ontwerpbestemmingsplan 'Rossum' ter inzage ligt.

### Waar gaat het bestemmingsplan over?

Het ontwerp betreft een integrale herziening van de planologische regelingen voor de bebouwde kom van Rossum en heeft een conserverend en beheersmatig karakter. Dat wil zeggen dat in dit bestemmingsplan geen nieuwe ontwikkelingen (bijv. woningbouw) mogelijk wordt gemaakt. Als gevolg van landelijke wetgeving moeten alle plannen, die ouder zijn dan tien jaar, voor 1 juli 2013, worden geactualiseerd.

### Hoe is het plan in te zien?

Het ontwerpbestemmingsplan kan worden ingezien tijdens de openingsuren in het gemeentehuis te Denekamp. Het ontwerp is ook te raadplegen via [www.dinkelland.nl](http://www.dinkelland.nl), onder Bestuur en Organisatie verder klikken op 'Beleidsnota's' en daarna 'Ter inzage'.

Daarnaast is het ontwerp ook te raadplegen via <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.1774.ROSBPROSSUM-0301>. De bronbestanden zijn te vinden via: [http://www.gisnet.nl/ruimtelijkeplannen/dinkelland/RO\\_Online/manifest.xml](http://www.gisnet.nl/ruimtelijkeplannen/dinkelland/RO_Online/manifest.xml).

### Wanneer is er een inloophmoment?

Naast de terinzagelegging biedt de gemeente Dinkelland inwoners en overige belanghebbenden de mogelijkheid om tijdens een inloophmiddag/-avond kennis te nemen van het bestemmingsplan. De inloophmiddag/-avond vindt plaats op:

**Maandag 16 april 2012 van 17:00 uur tot 19:00 uur**  
**Locatie: Kulturhus Rabo de CoCeR, Thijplein 1 te Rossum**

Tijdens dit inloophmoment zijn medewerkers van de afdeling Ontwikkeling aanwezig om aanwezig om een toelichting op het plan te geven en eventuele vragen te beantwoorden.

### Wilt u een reactie hierop geven?

Als u het niet eens bent met het ontwerpbestemmingsplan Rossum dan kunt u mondeling of schriftelijk een zienswijze indienen, gedurende bovengenoemde termijn van 6 weken (30 maart 2012 t/m 10 mei 2012). Uw schriftelijke zienswijze kunt u indienen bij gemeenteraad van Dinkelland, Postbus 11, 7590 AA Denekamp.

Voor het geven van een toelichting of het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u een afspraak maken met de heer R.C. van der Spek van de afdeling Ontwikkeling, tel. 0541-854100. Wij verzoeken u om tijdig een afspraak te maken, bij voorkeur 14 dagen voor het einde van de tervisielegging om termijnoverschrijding te voorkomen.

### Hoe verloopt de procedure?

Alle zienswijzen worden verzameld in een rapport en waar mogelijk verwerkt in het bestemmingsplan. Na afhandeling hiervan, kan het bestemmingsplan definitief door de Gemeenteraad worden vastgesteld.