



## Gedeeltelijke herleving vaststellingsbesluit bestemmingsplan Buitengebied Dongen

Gemeente Dongen



Op 5 november 2009 heeft de raad van de gemeente Dongen het bestemmingsplan Buitengebied Dongen vastgesteld.

Op 8 december 2009 hebben Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant een reactieve aanwijzing ex artikel 3:8, lid 6 van de Wet ruimtelijke ordening gegeven ten aanzien van dit vastgestelde bestemmingsplan.

Op 24 december 2009 is het raadsbesluit van 5 november 2009 alsmede het aanwijzingsbesluit van 8 december 2009 bekendgemaakt.

Op 7 december 2011 heeft de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State een beslissing genomen op de beroepen die zijn ingediend tegen het aanwijzingsbesluit. De Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State heeft het aanwijzingsbesluit van 8 december 2009 op een aantal onderdelen en voor een aantal percelen vernietigd. Dat betekent dat daarmee het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan Buitengebied Dongen alsnog voor die onderdelen en percelen waarvan de aanwijzing is vernietigd, bekendgemaakt kan worden.

Gelet op de uitspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State d.d. 7 december 2011 maken burgemeester en wethouders ter voldoening aan artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de raad in zijn vergadering van 5 november 2009 heeft besloten het bestemmingsplan Buitengebied Dongen vast te stellen voor de volgende adressen/percelen/onderwerpen:

- De bestemming 'Wonen - 2', met uitzondering van de plandelen met de bestemming 'Wonen - 2' ter plaatse van de percelen Eindsestraat 51 en 57;
- Vaartweg 178 – de bestemming 'Bedrijf' en de aanduidingen 'specifieke vorm van bedrijf - 4' en 'bedrijfswooning uitgesloten';
- Procureurweg 47 – de bestemming 'Recreatie – dagrecreatie' met de aanduiding 'manege';
- Eindsestraat 45 – de bestemming 'Maatschappelijk' met de aanduiding 'zorgboerderij';
- Tabel 3.1 die is opgenomen in artikel 3 van de planregels, voor zover het betreft de kolom 'op de gronden aangeduid als 'reconstructiewetzone – landbouwontwikkelingsgebied - 1';

Ter inzage

Het vastgestelde bestemmingsplan met de daarbij behorende stukken, de uitspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State d.d. 7 december 2011 en het oorspronkelijke aanwijzingsbesluit van 8 december 2009 liggen vanaf 6 januari 2012 tot en met 17 februari 2012 ter inzage bij de balie Bouwen en Milieu in de Centrale hal van het gemeentehuis, Hoge Ham 62 in Dongen.

De openingstijden van deze balie zijn:

- maandag tot en met vrijdag van 8.30 uur tot 12.30 uur
- maandag- tot en met donderdagmiddag van 13.30–16.00 uur, alleen op afspraak en
- donderdag tevens van 17.00 uur tot 20.00 uur.

Tevens zijn de stukken raadpleegbaar via de gemeentelijke website [www.dongen.nl](http://www.dongen.nl) – plannen en projecten – bestemmingsplannen – buitengebied – Buitengebied Dongen.

Beroepsmogelijkheden

Met ingang van 7 januari 2012 tot en met 17 februari 2012 kan een beroepschrift worden ingediend tegen het, door de gedeeltelijke vernietiging van het aanwijzingsbesluit, alsnog voor een deel vastgestelde bestemmingsplan bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Beroep kan worden ingesteld door belanghebbenden die:

- tijdig een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad hebben ingediend.
- kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest om tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad in te dienen.
- beroep in willen stellen tegen de wijzigingen die door de gemeenteraad bij de vaststelling zijn aangebracht.



---

Volledigheidshalve wordt gemeld dat het instellen van beroep alleen mogelijk is voor wat betreft de adressen/percelen/onderwerpen die hiervoor zijn genoemd.

Degene die beroep heeft ingesteld kan bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State een verzoek indienen tot het treffen van een voorlopige voorziening. Het besluit tot vaststelling voor wat betreft de adressen c.q. onderwerpen die in deze publicatie zijn genoemd, treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend, treedt het besluit tot vaststelling niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

#### Informatie

Voor nadere informatie over de procedure kunt u contact opnemen met de heer M. Boonekamp van de afdeling Beleid. Hij is bereikbaar onder telefoonnummer (0162) 383330 of via e-mail: [mboonekamp@dongen.nl](mailto:mboonekamp@dongen.nl)