



Bestemmingsplan 'De Steupel' gewijzigd vastgesteld



Burgemeester en wethouders maken op grond van artikel 3.8, lid 4 van de Wet ruimtelijke ordening, bekend dat de gemeenteraad bij besluit van 1 februari 2012 het bestemmingsplan 'De Steupel' gewijzigd heeft vastgesteld.

Het plangebied van het bestemmingsplan 'De Steupel' ligt in het noordoosten van de kern Reeuwijk-Brug, globaal tussen Watercamping de Reeuwijkse Hout (ten westen van het plangebied) en de Reeuwijkse Plassen (ten oosten van het plangebied). De westelijke grens van het plangebied ligt ter plaatse van de weg De Steupel. Het meest noordelijke perceel ten opzichte van de aan deze weg gelegen woningen is eveneens in het plangebied opgenomen. Het bestemmingsplan maakt de bouw mogelijk van tien vrijstaande woningen.

De raad heeft bij de vaststelling van het bestemmingsplan een aantal wijzigingen aangebracht, waaronder een aantal wijzigingen in de toelichting (o.a. hoofdstuk 3, ruimtelijke ordening), een toevoeging van een bestemming 'erf' op de verbeelding en in de regels. Daarnaast is een wijzigingsbevoegdheid opgenomen voor de aanleg van een wandelpad en zijn een aantal aanduidingen voor te realiseren bruggen en bouwblokken verplaatst/aangepast. Voor een compleet overzicht van alle door de gemeenteraad aangebrachte wijzigingen in het bestemmingsplan wordt verwezen naar het betreffende raadsbesluit en de daarbij behorende stukken.

Het vastgestelde bestemmingsplan ligt vanaf donderdag 29 maart 2012, gedurende de beroepstermijn (t/m donderdag 10 mei 2012) voor iedereen op de volgende wijze ter inzage:

- digitaal via de landelijke website: www.ruimtelijkeplannen.nl;
- digitaal als pdf bestand, inclusief de bijbehorende stukken, op de gemeentelijke website: www.bodegraven-reeuwijk.nl onder de rubriek 'wonen, leven en werken'/ Plannen en projecten/ Reeuwijk-Brug/ Bestemmingsplannen in ontwikkeling;
- op papier en digitaal tijdens openingsuren in het gemeentehuis in Bodegraven (Raadhuisplein 1 te Bodegraven).

De bronbestanden van het bestemmingsplan zijn beschikbaar gesteld op:
<http://bodegravenwijk.gemeentedocumenten.nl>

Tegen het vastgestelde bestemmingsplan is beroep mogelijk gedurende 6 weken na aanvang van de beroepstermijn. De beroepstermijn vangt aan op de dag na die waarop het bestemmingsplan ter inzage is gelegd, ofwel vrijdag 30 maart 2012. Het beroep dient ingesteld te worden bij de Raad van State, Afdeling bestuursrechtspraak, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Beroep kan worden ingediend door:

- belanghebbenden die tijdig zienswijzen naar voren hebben gebracht over het ontwerpbestemmingsplan;
- belanghebbenden die aan kunnen tonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening een zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad naar voren te brengen;
- iedere belanghebbende, voor zover het beroep is gericht op de door de gemeenteraad in het bestemmingsplan aangebrachte wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking, daags na afloop van de beroepstermijn. Het indienen van een beroepschrift heeft geen schorsende werking. Daartoe dient, binnen de beroepstermijn, door een belanghebbende die een beroepschrift heeft ingediend, een verzoek om een voorlopige voorziening te worden ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het bestemmingsplan niet in werking voordat op het verzoek is beslist.