



Vaststelling bestemmingsplan Achterweg 78 in Herwijnen



Lingewaal

Burgemeester en wethouders van de gemeente Lingewaal maken bekend dat de gemeenteraad in zijn vergadering van 8 maart 2012 het bestemmingsplan Achterweg 78 in Herwijnen ongewijzigd heeft vastgesteld. Verder heeft de gemeenteraad besloten geen exploitatieplan vast te stellen aangezien de dekking van de kosten anderszins is verzekerd.

Toelichting

Voor het perceel, kadastraal genummerd U 637 aan de Achterweg Herwijnen, is een verzoek ingediend voor de bouw van een vrijstaande woning met garage. Binnen het geldende bestemmingsplan 'Waaldijk Herwijnen 1e herziening' heeft het perceel de bestemming 'Agrarische doeleinden met Landschapswaarden' met als toevoeging (z) geen bebouwing toegestaan. Het verzoek past niet binnen deze bestemming en om de ontwikkeling toch mogelijk te maken is een nieuw bestemmingsplan voorbereid.

Ter inzage

Vanaf 22 maart 2012 ligt het ontwerpbestemmingsplan 'Achterweg 78' te Herwijnen gedurende zes weken voor eenieder ter inzage op het gemeentehuis tijdens openingstijden. Buiten deze tijden om kan telefonisch een afspraak worden gemaakt via tel. 0345-634000. Daarnaast kunt u via de gemeentelijke website www.lingewaal.nl (bestemmingsplannen/vastgestelde plannen) en op de website www.ruimtelijkeplannen.nl kennisnemen van het bestemmingsplan.

Beroep

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan tegen dit besluit een gemotiveerd, gedagtekend en ondertekend schriftelijk beroepschrift worden ingediend bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage door:

- belanghebbenden die tijdig zienswijzen tegen het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad hebben ingediend;
- een belanghebbende die aantoont dat hij/zij redelijkerwijs niet in staat is geweest zich overeenkomstig artikel 3.8 Wro juncto afd. 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht tot de gemeenteraad te wenden;
- iedere belanghebbende, tegen de wijzigingen die bij de vaststelling van het bestemmingsplan daarin zijn aangebracht.

Inwerkingtreding bestemmingsplan

Het vastgestelde bestemmingsplan treedt in werking daags na het verstrijken van de beroepstermijn. Een ingesteld beroep schorst de inwerkingtreding van het vastgestelde bestemmingsplan niet. Wel is het mogelijk de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak schriftelijk te verzoeken een voorlopige voorziening te treffen. De inwerkingtreding van het bestemmingsplan wordt dan opgeschort totdat op het verzoek is beslist. Voor het indienen van een beroepschrift en een verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.