



Ontwerpbestemmingsplan Ter Aar, Oostkanaalweg 49b ter inzage



Burgemeester en wethouders van de gemeente Nieuwkoop maken bekend dat het ontwerpbestemmingsplan Ter Aar, Oostkanaalweg 49b ter inzage ligt.

De procedure van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, in samenhang met afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht, is van toepassing.

Wat houdt het plan in?

Het plangebied aan de Oostkanaalweg bestaat uit een voormalig kassengebied. Het plan voorziet in een juridisch-planologische regeling voor de herontwikkeling tot woongebied.

Er worden 35 vrijstaande, 7 rijwoningen en 74 garageboxen gebouwd. De functionele bestemmingen zijn Groen, Verkeer, Water en Wonen.

Wilt u het plan inzien?

Iedereen kan het ontwerpbestemmingsplan Ter Aar, Oostkanaalweg 49b gedurende zes weken inzien. Deze termijn loopt van donderdag 22 maart 2012 tot en met woensdag 2 mei 2012.

Een papieren planversie incl. bijbehorende stukken ligt tijdens de normale openingstijden bij het Klant Contact Centrum in Nieuwveen ter inzage. In de hal is ook een publiekscomputer beschikbaar.

De basisbestanden zijn in te zien op www.nieuwkoop.nl onder 'bestemmingsplannen'.

Het ontwerpbestemmingsplan is volledig digitaal raadpleegbaar op www.ruimtelijkeplannen.nl en te vinden via de plannaam, gemeentenaam of IMRO-ID: NL.IMRO.0569.bpTARoostkaweg49b-on01.

Wilt u reageren op het plan?

Tot en met woensdag 2 mei 2012 kan iedereen een schriftelijke reactie ('zienswijze') geven aan de gemeenteraad via Postbus 1, 2460 AA, Ter Aar. De raad betreft de ingekomen zienswijzen bij de vaststelling van het bestemmingsplan.

Wettelijk is bepaald dat buiten de termijn ingediende zienswijzen niet in behandeling kunnen worden genomen.

Op het bestemmingsplan Ter Aar, Oostkanaalweg 49b is de Crisis en herstelwet van toepassing. Dit heeft consequenties voor de beroepsfase (na vaststelling).