



## Gewijzigd vastgesteld wijzigingsplan Westeinde 86–88

Gemeente Noordwijkerhout



Burgemeester en wethouders van Noordwijkerhout maken, ingevolge de artikelen 3.9a en 3.8 Wet ruimtelijke ordening, bekend dat zij het wijzigingsplan Westeinde 86–88 gewijzigd heeft vastgesteld.

### Ligging plangebied en omschrijving plan

Het wijzigingsplan heeft betrekking op de percelen Westeinde 86 en 88. Directe aanleiding voor het wijzigingsplan is de functiewijziging van de agrarische percelen in het kader van de ruimte voor ruimte-regeling opgenomen in het bestemmingsplan Buitengebied 2005 inclusief 1<sup>e</sup> herziening. Met de sloop van de aanwezige kassen en de agrarische bedrijfsbebouwing krijgen de bedrijfswoningen een burgerbestemming en mogen er op het perceel Westeinde 88 drie extra woningen worden gebouwd. De rest van de percelen krijgt de bestemming Agrarische doeleinden zonder bebouwing.

De wijziging betreft een aanpassing van de bouwvlakken, waarbij met name het noordwestelijk gelegen bouwvlak is verschoven ten opzichte van het in het ontwerpwijzigingsplan aangegeven bouwvlak.

### Ter inzagelegging

Het vastgestelde wijzigingsplan ligt gedurende zes weken, van woensdag 21 maart 2012 tot en met dinsdag 1 mei 2012 gedurende openingstijden van het gemeentehuis ter inzage bij de publieksbalie Ruimte en Bouwen. Het bestemmingsplan is ook digitaal beschikbaar via [www.noordwijkerhout.nl](http://www.noordwijkerhout.nl)

Gedurende deze termijn van 6 weken kan tegen het besluit van ons college door belanghebbenden schriftelijk beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 AE 's-Gravenhage. Belanghebbenden zijn in dit geval degenen die tijdig een zienswijze hebben ingediend en degenen die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest hun zienswijze kenbaar te maken.

Daarnaast kan iedere belanghebbende beroep instellen tegen de bovengenoemde wijziging die het college van burgemeester en wethouders bij de vaststelling heeft aangebracht. Het indienen van een beroepschrift heeft geen schorsende werking.

Het vaststellingsbesluit treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Ingeval van onverwijlde spoed kan, binnen de beroepstermijn, een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend bij de Voorzitter van de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het vaststellingsbesluit treedt in dat geval niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

*Noordwijkerhout, 20 maart 2012*