



Ontwerp-omgevingsvergunning voor het bouwen van een showroom aan de Rosendaalsestraat 439 te Arnhem



Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij voornemens zijn om een omgevingsvergunning te verlenen voor het bouwen van een showroom aan de Rosendaalsestraat 439 te Arnhem met zaaknummer 2011-05-02133. Voor het project is naast de activiteit bouwen ook de activiteit planologische afwijking op grond van 2.12, eerste lid onder a, 3° Wet algemene bepalingen omgevingsrecht van toepassing.

Op het achterterrein van het garagebedrijf aan de Rosendaalsestraat 439 te Arnhem zal een showroom worden gerealiseerd. De nieuwe showroom is geen vervanging van de bestaande showroom op nr. 439, maar een vervanging van de op te heffen showroom van het bedrijf aan de Rosendaalsestraat 481.

Tevens zal het achterterrein worden gebruikt voor het stallen van auto's waardoor de stallingsruimte aan de voorzijde van het garagebedrijf zal komen te vervallen.

Inzien

De ontwerpbeschikking van de omgevingsvergunning met de daarbij behorende stukken liggen vanaf 12 januari 2012 gedurende zes weken ter inzage tijdens de openingstijden op maandag t/m vrijdag van 9.00 tot 16.00 uur bij het loket Bouwen, Wonen en Leefomgeving (BWL) in het Stadhuis aan de Koningstraat 38 te Arnhem, telefoon 0900-1809. Deze bekendmaking, de ruimtelijke onderbouwing en de ontwerp-omgevingsvergunning met bijbehorende plankaart zijn ook in te zien via onze website www.arnhem.nl/bestemmingsplan.

Zienswijze

Eenieder kan binnen de bovengenoemde termijn bij voorkeur schriftelijk een gemotiveerde zienswijze met betrekking tot het ontwerp-omgevingsvergunning indienen bij de gemeenteraad van de gemeente Arnhem (per adres: dienst Stadsbeheer, afdeling Vergunningen, Postbus 9200, 6800 HA Arnhem), onder vermelding van het betreffende dossiernummer. U kunt uw zienswijze ook mondeling kenbaar maken binnen de bovengenoemde periode. Voor informatie over het ontwerpbesluit en een afspraak voor het kenbaar maken van uw mondelinge zienswijze kunt u contact opnemen met het telefoonnummer 0900-1809. Alleen degenen die tijdig zienswijzen indienen kunnen later beroep instellen tegen een uiteindelijk besluit.

Arnhem, 11 januari 2012