

Vorbereidingsbesluit Gemeente Pekela



Burgemeester en wethouders van de Gemeente Pekela maken ten gevolge van het bepaalde in art. 3.7 Wro en art. 3:42 van de Algemene wet bestuursrecht het volgende bekend:

De raad van de gemeente Pekela heeft in zijn vergadering van 13 maart 2012 besloten een voorbereidingsbesluit te nemen voor de volgende gebieden:

1. enkele percelen aan de Kerklaan in Oude Pekela. Het betreft delen van de percelen kadastraal bekend Oude Pekela D 1875, 1982 en 2780, lokaal bekend (deel van) Kerklaan 18 te Oude Pekela. Dit zijn percelen waar de provincie in het verleden goedkeuring aan het bestemmingsplan heeft onthouden. Om te voorkomen dat er ongewenste ontwikkelingen plaatsvinden heeft de raad besloten een voorbereidingsbesluit te nemen.
2. de bedrijventerreinen Aa-stroom, Flessingsterrein en het gebied F. Clockstraat – Winschoterweg – Turfweg te Oude Pekela. Wij willen met dit voorbereidingsbesluit voorkomen dat er zich ongewenste ontwikkelingen kunnen voordoen.
3. diverse percelen in Pekela. Het gaat om meerdere percelen tegelijk en is bedoeld om ongewenste ontwikkelingen te voorkomen. Het besluit is inhoudelijk hetzelfde als het voorbereidingsbesluit van 2 maart 2011. Het voorbereidingsbesluit dient ter voortzetting van het thans geldende besluit, zonder dat er nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen gaande zijn. Het gaat daarbij om de volgende percelen, een en ander zoals is aangegeven op de bij dit besluit behorende gewaarmerkte tekeningen.

nr.	Plaatselijk bekend	Kadastrale gegevens
1	H. Hindersstraat tussen 83 en 86	Oude Pekela, E 478
2	H. Hindersstraat 77 (deels), en tussen 77 en steenfabriek	Oude Pekela, E 472 (ged.), E 523 (ged.), E 524 (ged.)
3	H. Hindersstraat tussen 60 en 68	Oude Pekela, E 463 (ged.)
4	Ten zuiden van Ommelandersweg en ten westen van Oud Alteveer	Nieuwe Pekela, I 296 (ged.), I 310 (ged.), I 312 (ged.), I 313 (ged.), I 318, I 1031 (ged.)
5	Ten oosten van N366 ter hoogte van Onstwedderweg	Nieuwe Pekela, I 90 (ged.)
6	Ten oosten van Bovenpolderweg 1	Nieuwe Pekela, I 450 (ged.), I 472 (ged.), I 471
7	Ten westen van Bovenpolderweg 2	Nieuwe Pekela, I 449 (ged.) en I 461 (ged.)
8	Nabij Nieuwe Zuideraanleg 1	Nieuwe Pekela, I 1130 (ged.)
9	Ten westen van Benedenpolderweg A 137	Nieuwe Pekela, I 92 (ged.) en I 93 (ged.)
10	Achter J. Oldenburgerstraat E 50	Nieuwe Pekela, H 150 (ged.)

Tabel 1: Overzicht van percelen waar voor een voorbereidingsbesluit is genomen (ged. wil zeggen gedeeltelijk)

Het besluit treedt vanaf 22 maart 2012 in werking voor de duur van een jaar.

De besluiten en de daarbij behorende gewaarmerkte tekeningen liggen met ingang van 22 maart 2012 elke werkdag van 09.00 tot 12.00 uur en op donderdagmiddag van 14.00 tot 16.00 uur voor eenieder ter inzage in het gemeentehuis in Oude Pekela. Het voorbereidingsbesluit is ook digitaal te bekijken. Hiervoor kunt u terecht op www.pekela.nl, onder het menu 'bekendmakingen' → 'actueel'.